
LUMAIA
РАЗВЛЕЧЕНИЯ НА ВСЮ ЖИЗНЬ
VILLAGIO
REALTY
+7 495 324-45-90

ПЕРВАЯ САУДОВСКАЯ КОМПАНИЯ,

РАЗМЕЩЁННАЯ НА ОСНОВНОМ РЫНКЕ ЛОНДОНСКОЙ ФОНДОВОЙ БИРЖИ ЛИДЕР ОТРАСЛИ

ЖИВИТЕ НА ПОЛНУЮ

DarGlobal — международный девелопер недвижимости, специализирующийся на эксклюзивных проектах класса люкс в самых востребованных космополитичных городах мира. Компания ориентирована на глобальных инвесторов и покупателей, ищущих премиальные инвестиции, второе жильё и роскошный образ жизни. DarGlobal превращает недвижимость в экономический драйвер, создавая новые возможности как для инвесторов, так и для стран, в которых реализуются проекты.



VILLAGIO
REALTY

ВАШ ГОТОВЫЙ МЕБЛИРОВАННЫЙ ДОМ У МОРЯ

С вашим собственным ключом к главному развлекательному району Катара. Готово к заселению. Вышли из дома — уже в центре событий.



VILLAGIO
REALTY

ДЕСЯТЬ ЛЕТ НЕПРЕРЫВНЫХ РАЗВЛЕЧЕНИЙ



ПЛЯЖНЫЕ КЛУБЫ. АКВАПАРК. ПРИВИЛЕГИИ КАЖДЫЙ ДЕНЬ.

VILLAGIO
REALTY



УДОВОЛЬСТВИЕ.
ДОХОД.
ИЛИ 2 В 1.

НЕДВИЖИМОСТЬ,
В КОТОРОЙ НЕ НУЖНО
ВЫБИРАТЬ.

+7 495 324-45-90

LUMAIA, DOHA



ПРИЕЗЖАЙТЕ ЗА МОРЕМ — ОСТАВАЙТЕСЬ РАДИ ЗАХВАТЫВАЮЩИХ ВЫСОТ

Расположен на марине с частным доступом к Azure Beach Club и культовому рекордному аттракциону Meryal. Готов к заселению с первого дня. Это ваш идеальный дом для отдыха на выходных. И инвестиция с краткосрочной доходностью, которая работает на вас.





ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ДОХУ, КАТАР

От панорамы набережной до культурных районов — Доха сочетает спокойную жизнь с энергией мегаполиса. Здесь легко передвигаться, легко наслаждаться жизнью и всегда быть на шаг впереди.

VILLAGIO
REALTY

8 ПРИЧИН ИНВЕСТИРОВАТЬ

01 НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ
0% налог на недвижимость и многое другое.

02 ПРОВЕДЕНИЕ МИРОВЫХ СПОРТИВНЫХ СОБЫТИЙ
FIFA U-17 World Cup 2025, FIFA Arab Cup 2025 и другие крупные мероприятия.

03 ПОСТОЯННЫЙ ВИД НА ЖИТЕЛЬСТВО
Инвестиции от 1 млн USD дают доступ к медицине мирового уровня, образованию и праву жить, работать и учиться.

04 ЗДРАВООХРАНЕНИЕ
Качественная медицина и одна из самых безопасных стран мира.

05 ПОЛНОЕ ВЛАДЕНИЕ БИЗНЕСОМ
100% иностранной собственности.

06 №1 В ОБРАЗОВАНИИ В АРАБСКОМ РЕГИОНЕ

07 ПРОГРАММА РЕЗИДЕНТСТВА ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ
От 200,000 USD — титул собственности (Sanad Mabdayi) и резидентство.

08 ЛУЧШИЙ АЭРОПОРТ В МИРЕ
Hamad International Airport — около 53 млн пассажиров ежегодно.



VILLAGIO
REALTY



ДУМАЙТЕ МАСШТАБНО. ДУМАЙТЕ В РИТМЕ ЛУСАИЛ

Четыре искусственных острова. 22 международных отеля. Новая роскошная береговая линия.

Город, где жизнь, отдых и культура естественно переплетаются. Продуманная инфраструктура мирового уровня.



ЦЕНТР ВПЕЧАТЛЕНИЙ

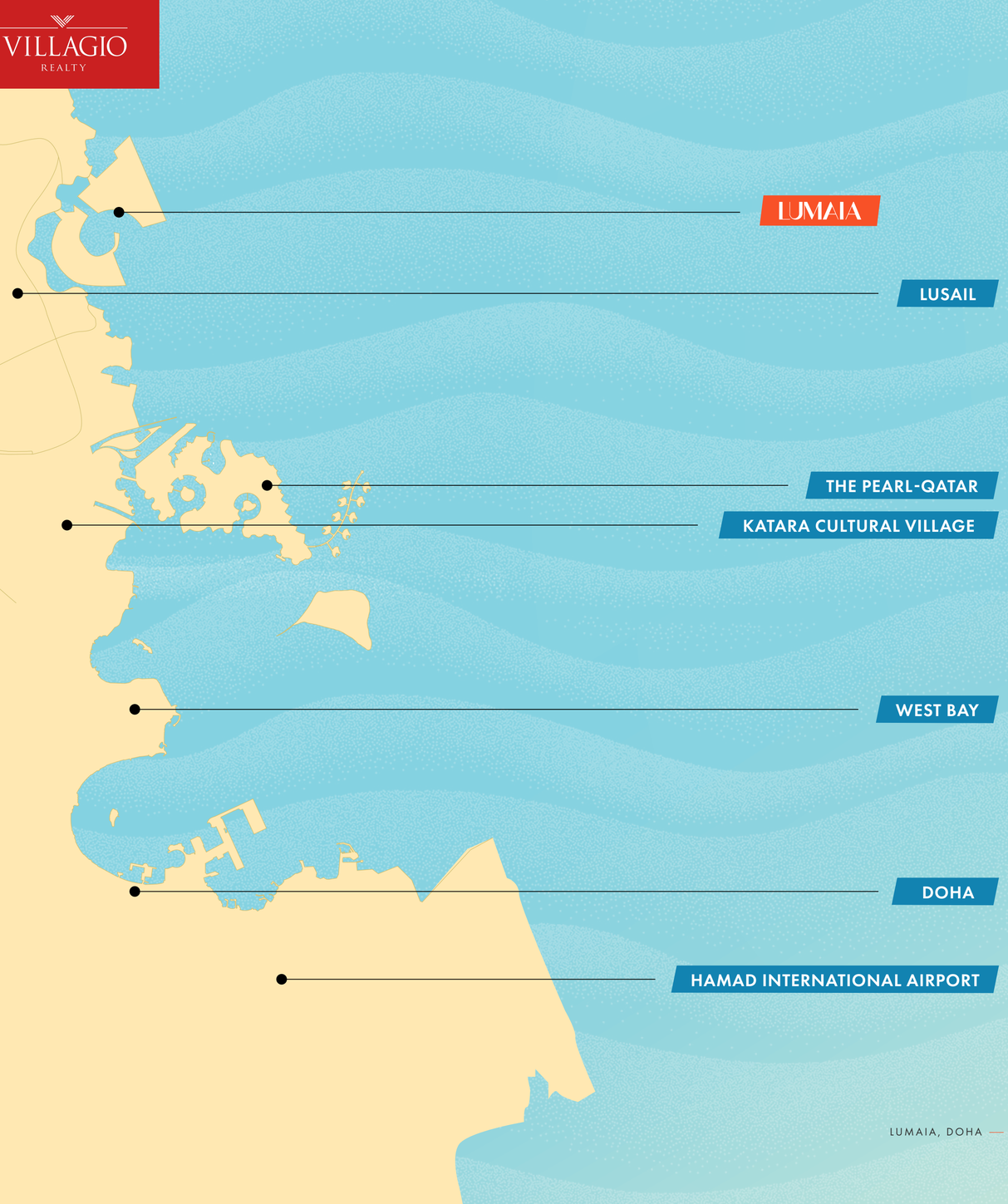
QETAIFAN ISLAND NORTH

- ИСКУССТВЕННЫЙ ОСТРОВ ПЛОЩАДЬЮ 1,3 МЛН М²
- КАНАЛ ДЛИНОЙ 1,3 КМ ВДОЛЬ ОСТРОВА
- АКВАПАРК С 36 АТТРАКЦИОНАМИ И САМОЙ ВЫСОКОЙ ГОРКОЙ В МИРЕ (85 М)
- ПЛЯЖНЫЙ КЛУБ AZURE
- КАФЕ И РЕСТОРАНЫ
- БУТИКИ И ТОРГОВЫЕ ПЛОЩАДИ
- РАЗНООБРАЗИЕ РЕСТОРАНОВ
- ПРЕМИАЛЬНЫЕ ЖИЛЫЕ РАЙОНЫ
- ТОРГОВЫЕ КВАРТАЛЫ
- РОСКОШНЫЕ ОТЕЛИ

VILLAGIO
REALTY

ВАША КАРТА РАЗВЛЕКАТЕЛЬНОЙ СТОЛИЦЫ

7 МИН	LUSAIL
12 МИН	THE PEARL QATAR
10 МИН	KATARA CULTURAL VILLAGE
15 МИН	WEST BAY
18 МИН	DOHA CORNICHE
25 МИН	HAMAD INTERNATIONAL AIRPORT





КЛЮЧЕВЫЕ ЛОКАЦИИ В МИНУТАХ

1 МИН	RIXOS PREMIUM QETAIFAN ISLAND NORTH
1 МИН	QETAIFAN ISLAND NORTH ENTERTAINMENT DISTRICT
1 МИН	MERYAL WATERPARK
1 МИН	AZURE BEACH
2 МИН	LUSAIL BOULEVARD
5 МИН	PLACE VENDÔME
7 МИН	LUSAIL MARINA PROMENADE

+7 495 324-45-90

ВАШЕ ЛЮБИМОЕ ШОУ — ЗА ОКНОМ

Две эксклюзивные резиденции у воды
с видами на марину и остров. Рядом со всем.
Но достаточно уединённо.





VILLAGIO
REALTY

LUMAIA

РАЗВЛЕЧЕНИЕ НА ВСЮ ЖИЗНЬ



VILLAGIO
REALTY

РАЗВЛЕЧЕНИЯ ПРЯМО С ПОРОГА

ДОСТУП К АКВАПАРКУ, ПЛЯЖНЫМ КЛУБАМ И ОТЕЛЬНЫМ ПРИВИЛЕГИЯМ — ЧАСТЬ ЖИЗНИ В LUMAIA.*

*ПРИМЕНЯЮТСЯ ПРАВИЛА И ИНСТРУКЦИИ



VILLAGIO
REALTY

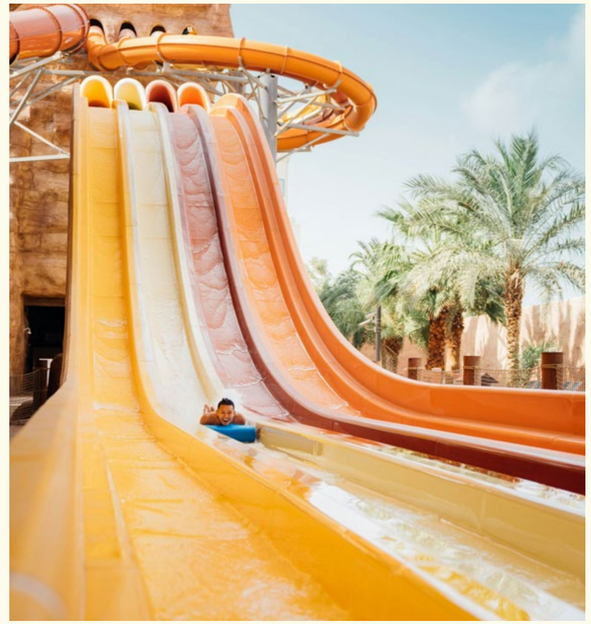


MERYAL WATERPARK

ДОМ САМОЙ ВЫСОКОЙ ГОРКИ В МИРЕ







БЕСПЛАТНЫЙ ВХОД ДЛЯ ГОСТЕЙ • СКИДКИ НА МЕРЧ • ПРЕМИАЛЬНЫЕ МЕСТА
СКИДКИ НА ЕДУ И НАПИТКИ • VIP VALET • ПЕРСОНАЛЬНЫЙ VIP-КОНТАКТ



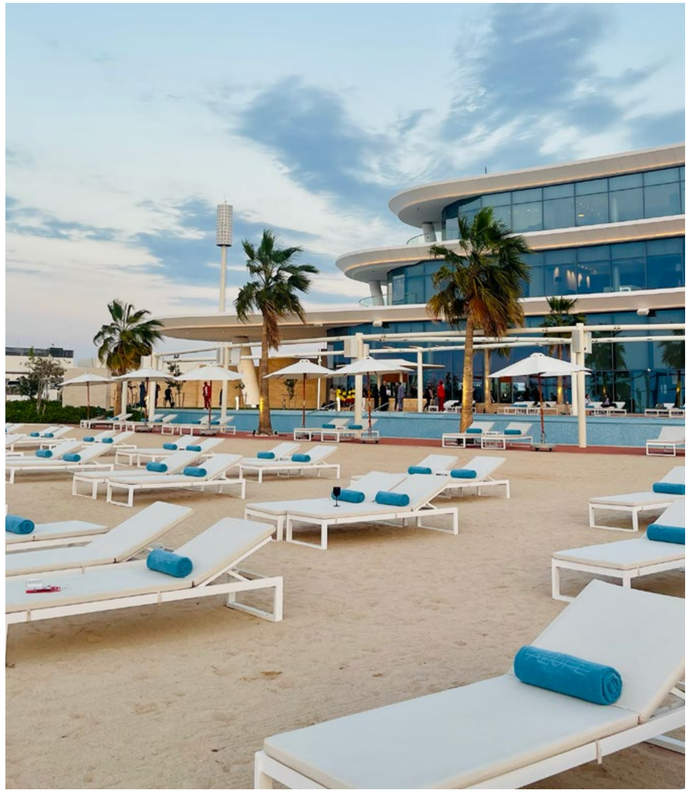
VILLAGIO
REALTY

БОНУСЫ ПЛЯЖНОГО КЛУБА AZURE

БЕСПЛАТНЫЙ ВХОД ДЛЯ ГОСТЕЙ
ПРЕМИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ • ДОСТУП К RAISE & JUNGLE GYM
СКИДКИ НА ЕДУ И НАПИТКИ • VIP VALET




AZURE
BEACH · DOHA




AZURE
AZURE

VILLAGIO
REALTY



ОТЕЛЬ

СКИДКИ НА РЕСТОРАНЫ • SPA-УСЛУГИ



ПРИЕЗЖАЙТЕ С ЧЕМОДАНОМ — ОСТАЛЬНОЕ МЫ СДЕЛАЛИ

Апартаменты полностью меблированы
и готовы для краткосрочной аренды.
Заезжайте сегодня. Или начинайте
получать доход уже завтра.








VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY

ИНФРАСТРУКТУРА

В Lumaia есть все необходимое, чтобы вы могли просто заселиться и начать жить. Продуманные удобства сделают вашу жизнь проще, легче и веселее.

- СОВРЕМЕННЫЙ ФИТНЕС-ЦЕНТР
- ИНФИНИТИ-БАССЕЙН
- ОЗЕЛЕНЁННЫЙ ДВОР С ВИДОМ НА МОРЕ
- КОНСЬЕРЖ-СЕРВИС
- 4 ЛИФТА (ВКЛЮЧАЯ СЕРВИСНЫЙ)
- КРУГЛОСУТОЧНАЯ РЕЦЕПЦИЯ
- ОБУСТРОЕННЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗОНЫ
- ПАРКОВКА
- ПРЕМИАЛЬНЫЕ МАГАЗИНЫ

VILLAGIO
REALTY

LUMAIA

ПЛАНЫ ЭТАЖЕЙ

ЗДАНИЕ 1

VILLAGIO
REALTY

LUMAIA

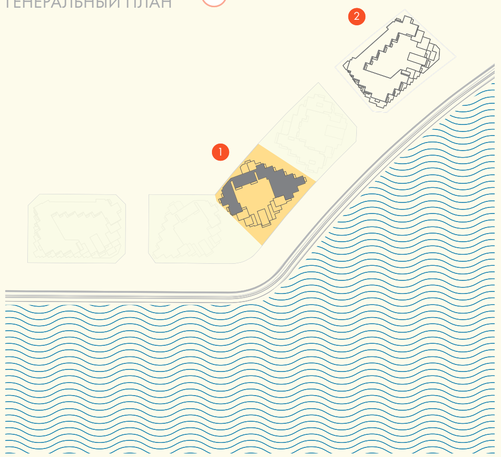
1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
(TYPE A 1–5)

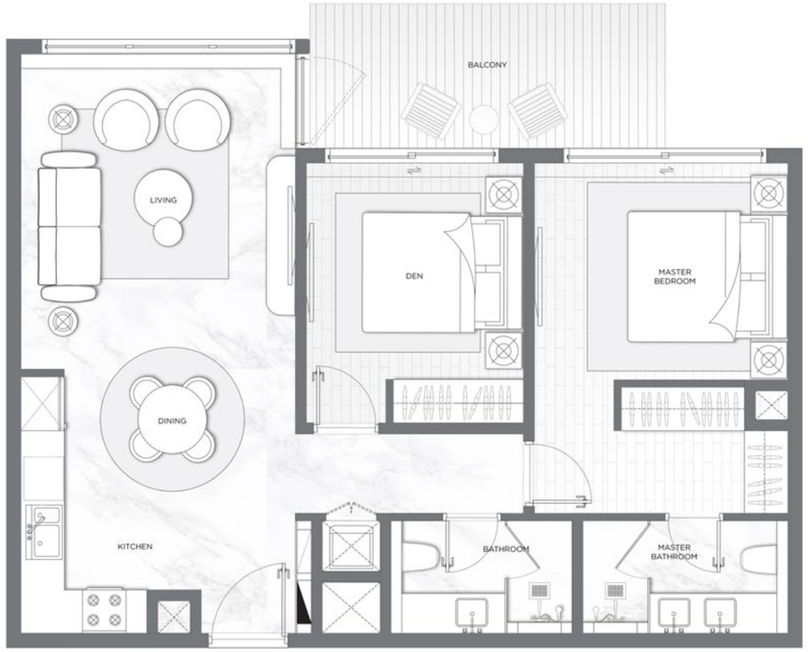
ЭТАЖИ

1, 2, 3, 4, 5

РЕЗИДЕНЦИЯ	79 - 81 м² 850 - 872 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	8 - 131 м² 86 - 1,410 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	89 - 211 м² 958 - 2,271 sqft

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН





ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ 2



ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

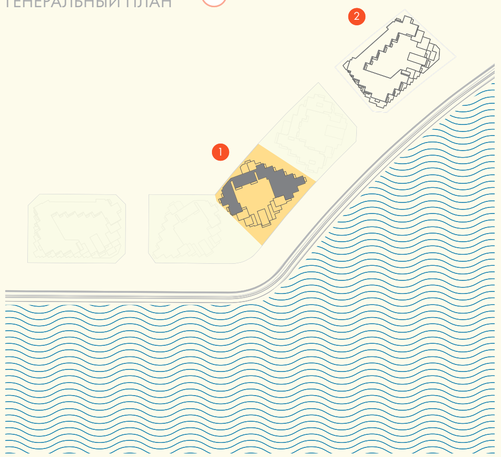
LUMAIA

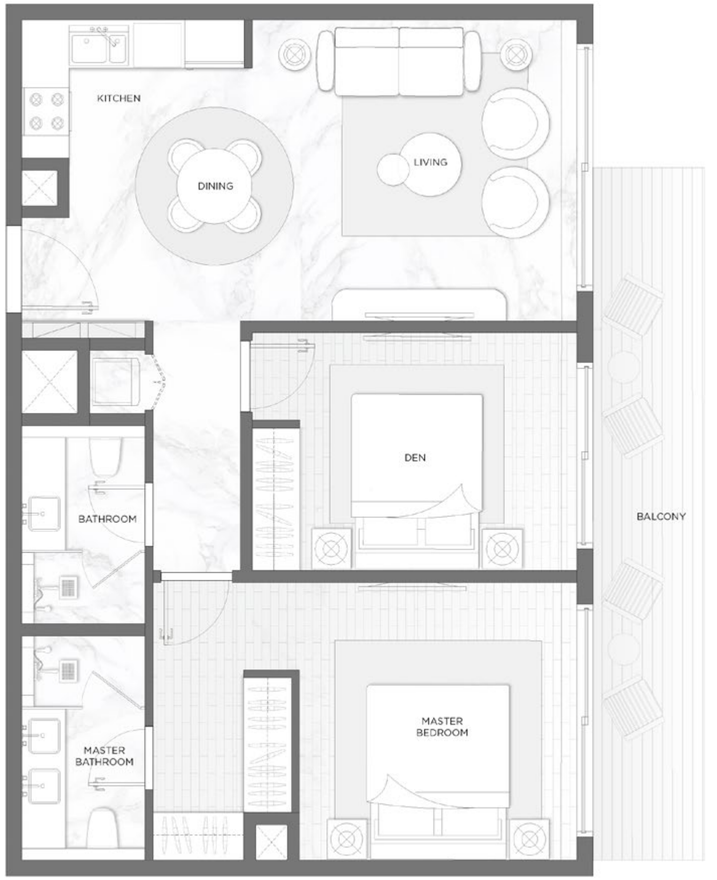
1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 1 - TYPE A1

ЭТАЖИ
1, 2, 3, 4, 5

РЕЗИДЕНЦИЯ	79 - 81 м² 850 - 872 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	12 - 133 м² 129 - 1,431 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	92 - 214 м² 990 - 2,303 sqft

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН





ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ 2



ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

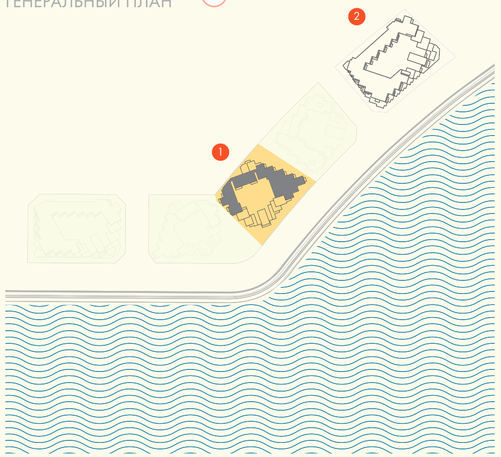
LUMAIA

1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 1 - TYPE A2

ЭТАЖИ
1, 2, 3, 4

РЕЗИДЕНЦИЯ	97 м² 1,044 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	9 - 14 м² 97 - 151 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	106 - 111 м² 1,140 - 1,195 sqft

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН





ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ 2



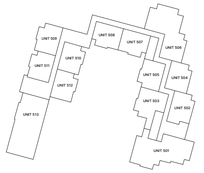
ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO REALTY

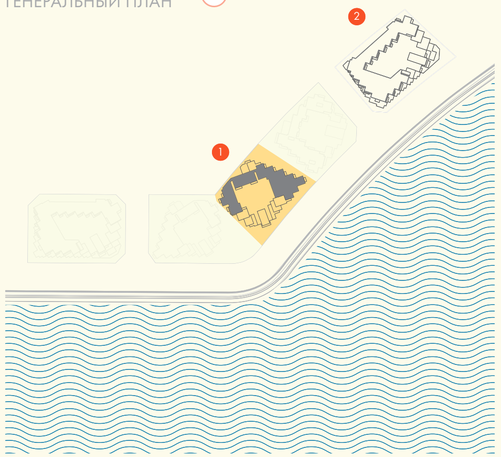
LUMAIA

1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 1 - TYPE A3

ЭТАЖ
5

РЕЗИДЕНЦИЯ	101 м² 1,087 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	121 м² 1,302 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	222 м² 2,389 sqft

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



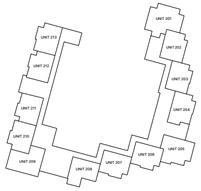


ПЛАН

ЭТАЖ 1



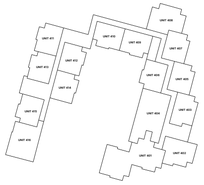
ЭТАЖ 2



ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO REALTY

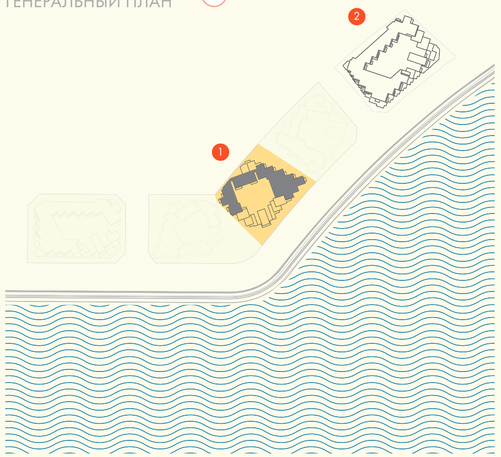
LUMAIA

1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 1 - TYPE A4

ЭТАЖ
3

РЕЗИДЕНЦИЯ	106 м² 1,173 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	92 м² 990 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	198 м² 2,131 sqft

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



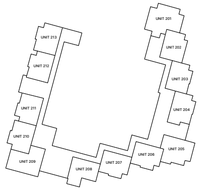


ПЛАН

ЭТАЖ 1



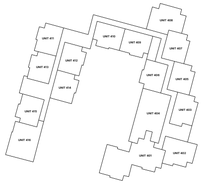
ЭТАЖ 2



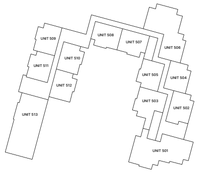
ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO REALTY

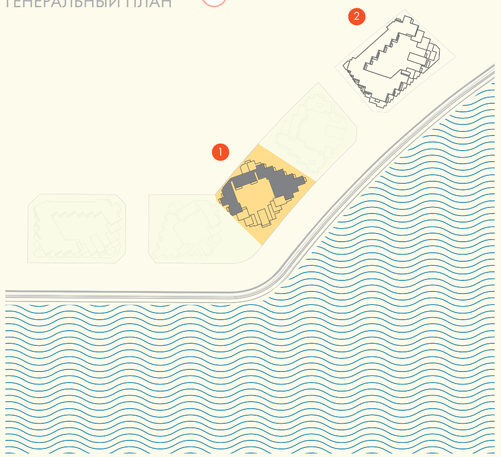
LUMAIA

1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 1 - TYPE A5

ЭТАЖИ
4, 5

РЕЗИДЕНЦИЯ	106 м² 1,173 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	10 - 55 м² 107 - 592 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	115 - 161 м² 1,237 - 1,733 sqft

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



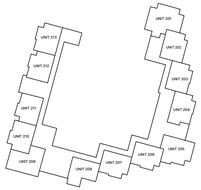


ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ 2



ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

VILLAGIO REALTY

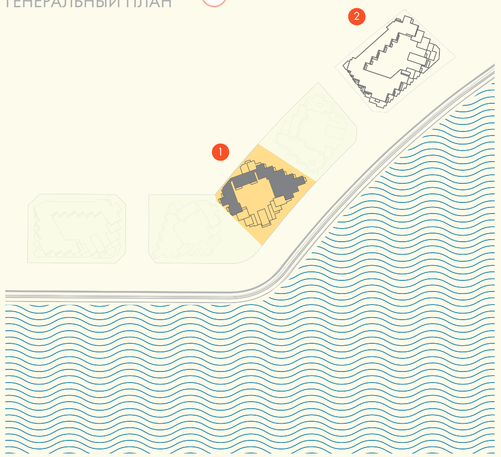
LUMAIA

1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 1 - TYPE A6

ЭТАЖ
4

РЕЗИДЕНЦИЯ	99 м² 1,065 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	134 м² 1,442 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	233 м² 2,507 sqft

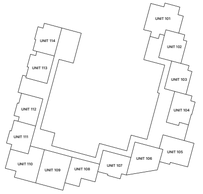
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



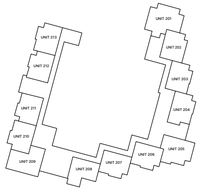


ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ 2



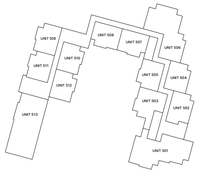
ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

VILLAGIO
REALTY

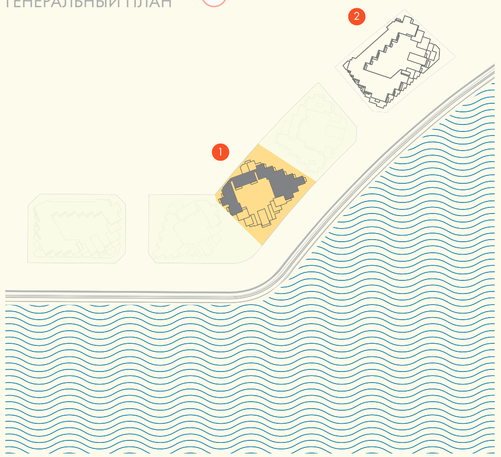
LUMAIA

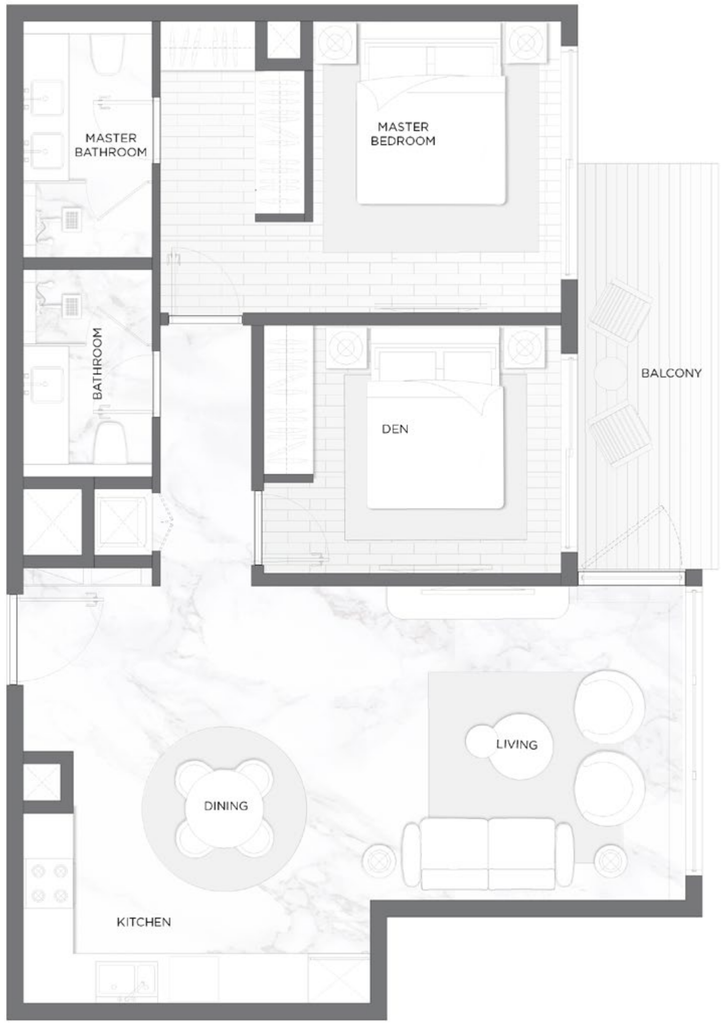
1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 1 - TYPE A7

ЭТАЖИ
1, 2, 3, 4, 5

RESIDENCE	86 м² 925 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	8 м² 86 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	94 м² 1,011 sqft

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН





ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ 2



ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

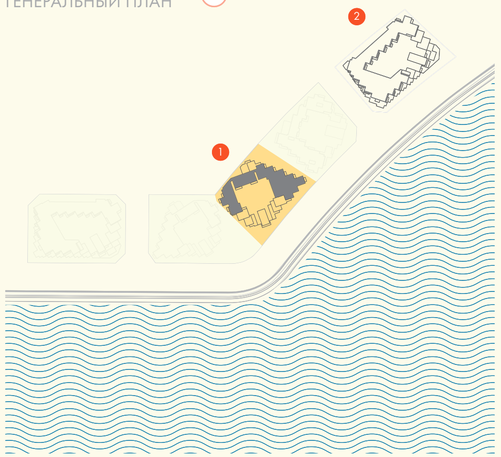
VILLAGIO REALTY

LUMAIA

1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 1 - TYPE A8

	ЭТАЖ
	1
РЕЗИДЕНЦИЯ	90 м² 969 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	51 м² 549 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	141 м² 1,572 sqft

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



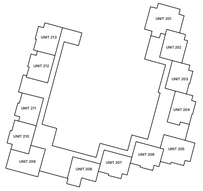


ПЛАН

ЭТАЖ 1



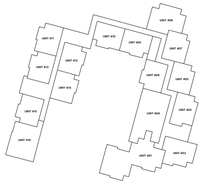
ЭТАЖ 2



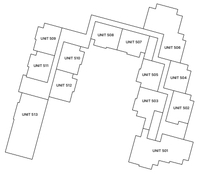
ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

VILLAGIO REALTY

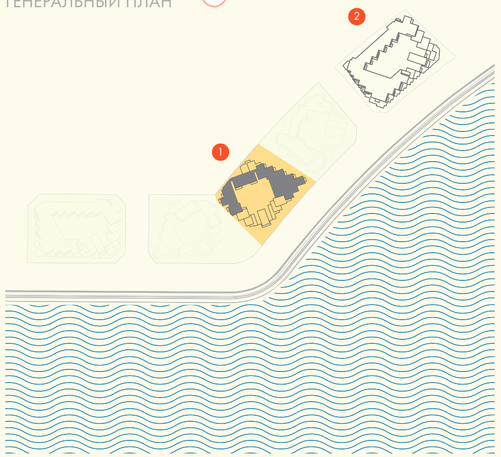
LUMAIA

1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 1 - TYPE B

ЭТАЖИ: 1, 2

РЕЗИДЕНЦИЯ	110 - 111 м² 1,184 - 1,194 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	18 - 25 м² 194 - 269 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	129 - 136 м² 1,388 - 1,463 sqft

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН





ПЛАН

ЭТАЖ 1



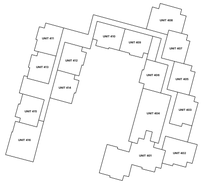
ЭТАЖ 2



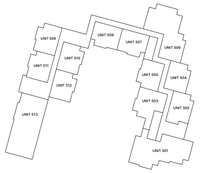
ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

VILLAGIO
REALTY

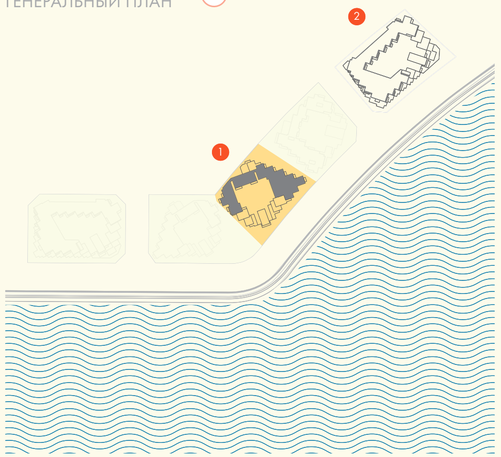
LUMAIA

1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 1 - TYPE B1

ЭТАЖИ
3, 4

РЕЗИДЕНЦИЯ	104 м² 850 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	17 - 73 м² 86 - 1,399 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	121 - 177 м² 958 - 2,260 sqft

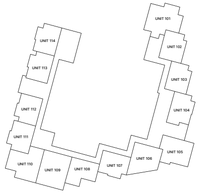
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



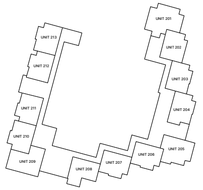


ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ 2



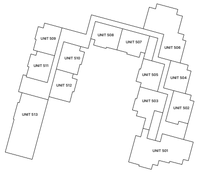
ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO REALTY

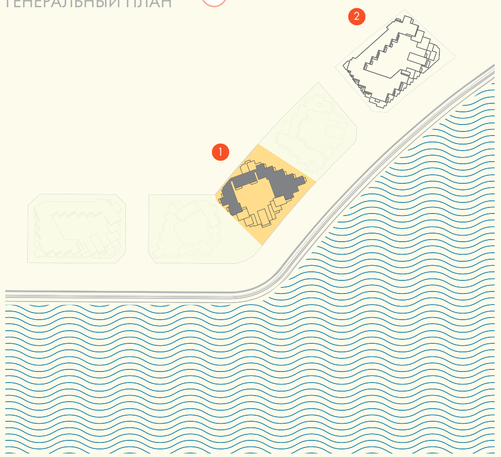
LUMAIA

1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 1 - TYPE C

ЭТАЖИ: 1, 2

РЕЗИДЕНЦИЯ	88 м² 947 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	22 - 42 м² 236 - 452 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	111 - 131 м² 1,194 - 1,410 sqft

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН





ПЛАН

ЭТАЖ 1



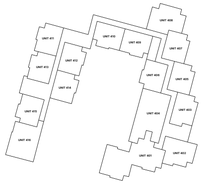
ЭТАЖ 2



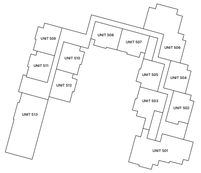
ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO REALTY

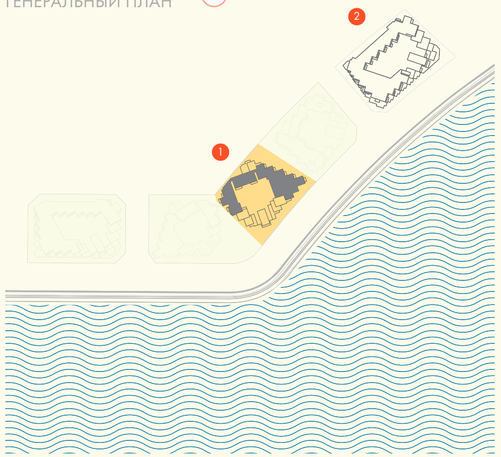
LUMAIA

1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 1 - TYPE D

ЭТАЖИ
3, 4

РЕЗИДЕНЦИЯ	108 м² 1,162 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	35 - 71 м² 376 - 764 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	144 - 179 м² 1,550 - 1,926 sqft

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



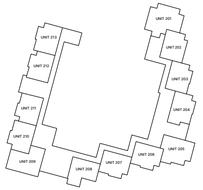


ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ 2



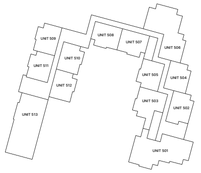
ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

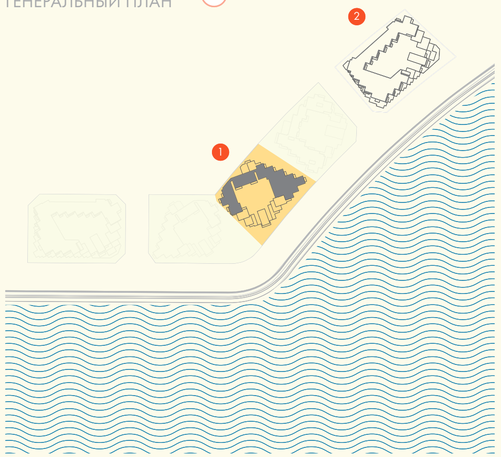
LUMAIA

1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 1 - TYPE D1

ЭТАЖИ
5

РЕЗИДЕНЦИЯ	104 м² 1,119 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	149 м² 1,603 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	253 м² 2,723 sqft

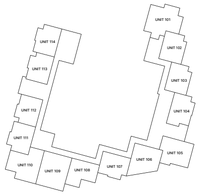
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



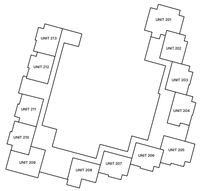


ПЛАН

ЭТАЖ 1



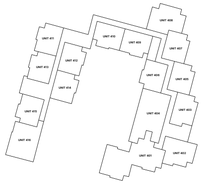
ЭТАЖ 2



ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

LUMAIA

ПЛАНЫ ЭТАЖЕЙ

ЗДАНИЕ 2

VILLAGIO REALTY

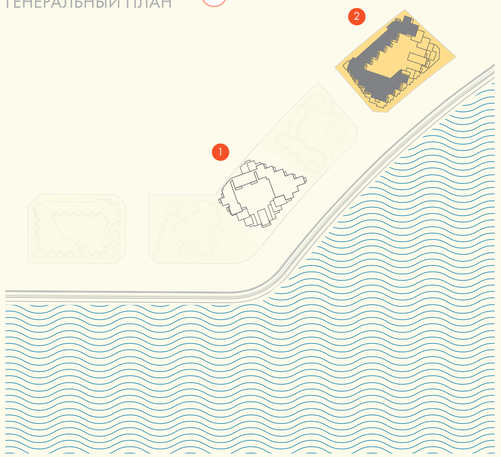
LUMAIA

1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 2 - TYPE A

ЭТАЖИ: 1, 2, 3, 4, 5

РЕЗИДЕНЦИЯ	80 - 83 м² 861 - 893 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	7 - 160 м² 75 - 1,722 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	88 - 241 м² 974 - 2,594 sqft

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН





ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ 2



ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

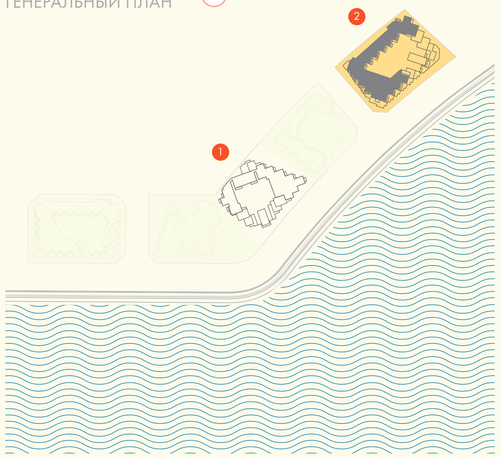
LUMAIA

1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 2 - TYPE A1

ЭТАЖИ
3, 4, 5

РЕЗИДЕНЦИЯ	121 м² 1,302 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	15 - 40 м² 161 - 430sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	136 - 161 м² 1,463 - 1,732sqft

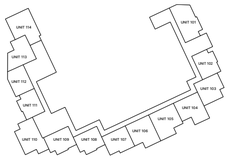
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



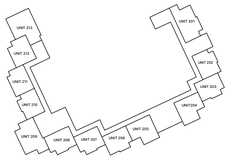


ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ 2



ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO REALTY

LUMAIA

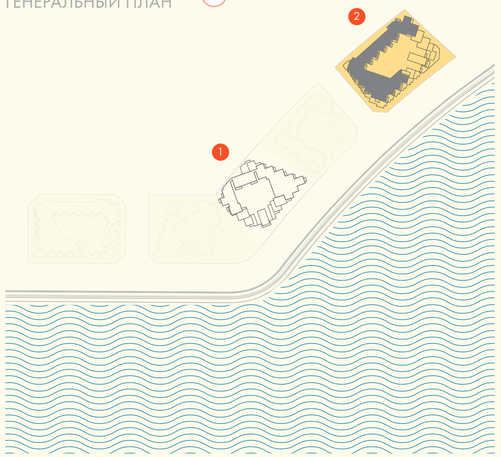
1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 2 - TYPE A2

ЭТАЖИ

1, 2, 3, 4, 5

РЕЗИДЕНЦИЯ	102 м² 1,097 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	24 м² 258 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	126 м² 1,356 sqft

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН





ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ 2



ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO REALTY

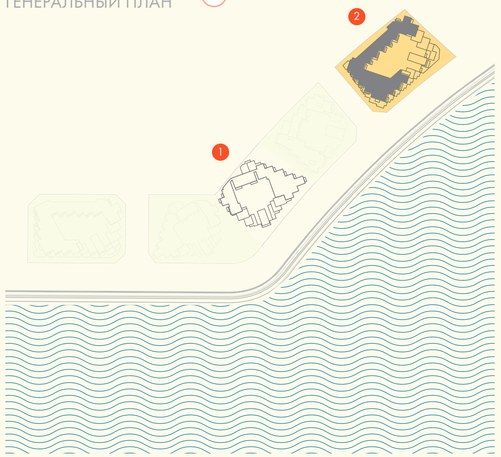
LUMAIA

1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 2 - TYPE A3

ЭТАЖ
3

РЕЗИДЕНЦИЯ	84 м² 904 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	29 м² 312 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	113 м² 1,216 sqft

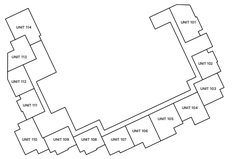
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



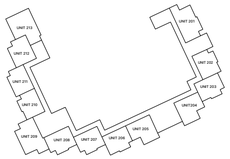


ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ 2



ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

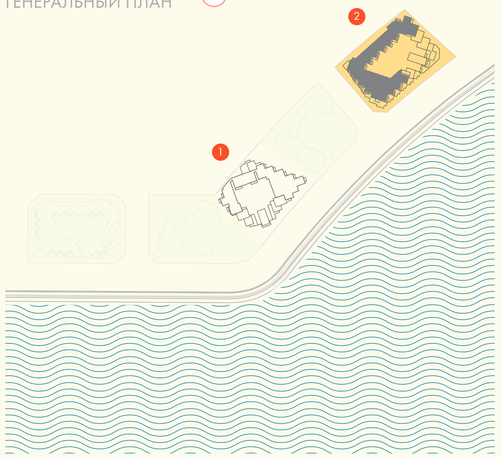
LUMAIA

1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 2 - TYPE A4

ЭТАЖИ
3, 4, 5

РЕЗИДЕНЦИЯ	84 м² 904 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	11 - 78 м² 118 -839 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	95 - 163 м² 1,022 -1,754 sqft

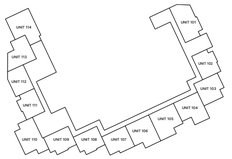
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



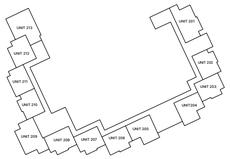


ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ2



ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO REALTY

LUMAIA

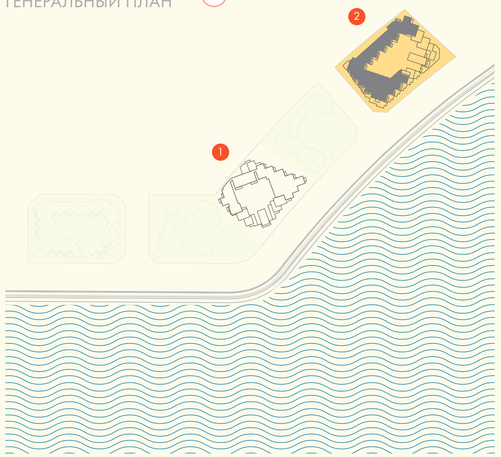
1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 2 - TYPE A5

ЭТАЖИ

3, 4, 5

РЕЗИДЕНЦИЯ	99 м² 1,065 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	11 м² 118 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	110 м² 1,184 sqft

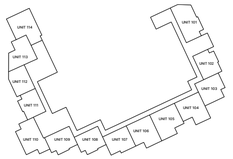
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



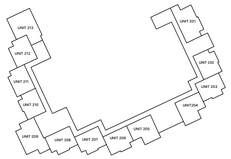


ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ 2



ЭТАЖ3



ЭТАЖ4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

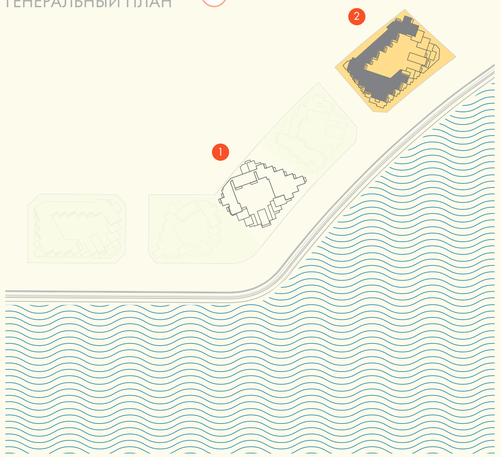
LUMAIA

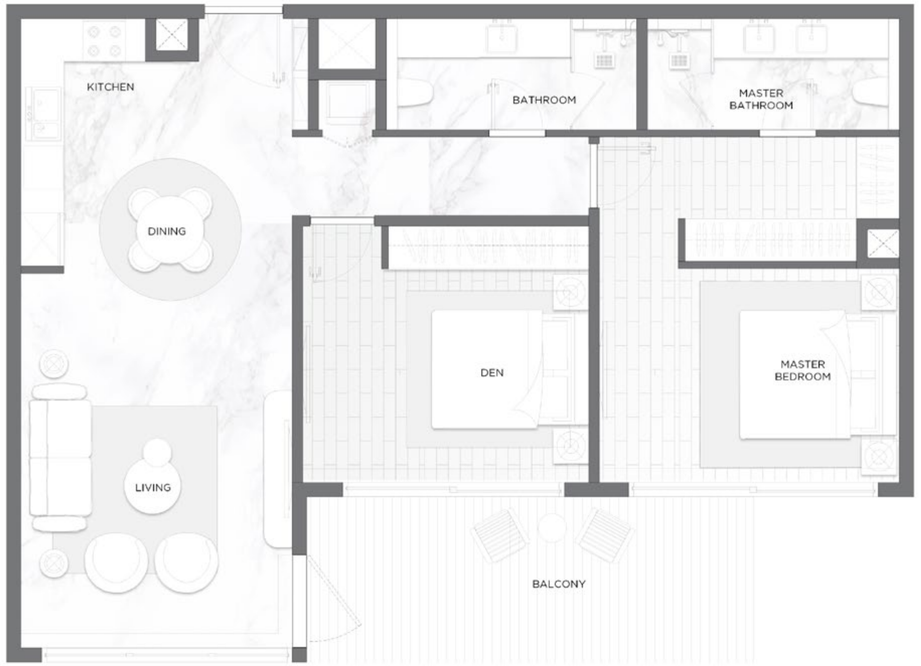
1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 2 - TYPE A6

ЭТАЖИ
4, 5

РЕЗИДЕНЦИЯ	94 м² 1,011 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	16 - 19 м² 172 - 204sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	109 - 113 м² 1,173 - 1216 sqft

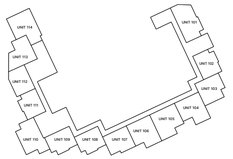
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



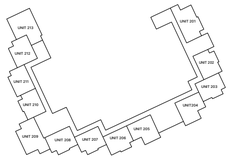


ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ 2



ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO REALTY

LUMAIA

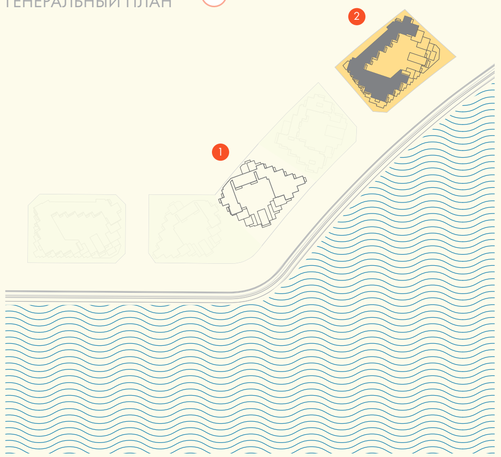
1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 2 - TYPE A7

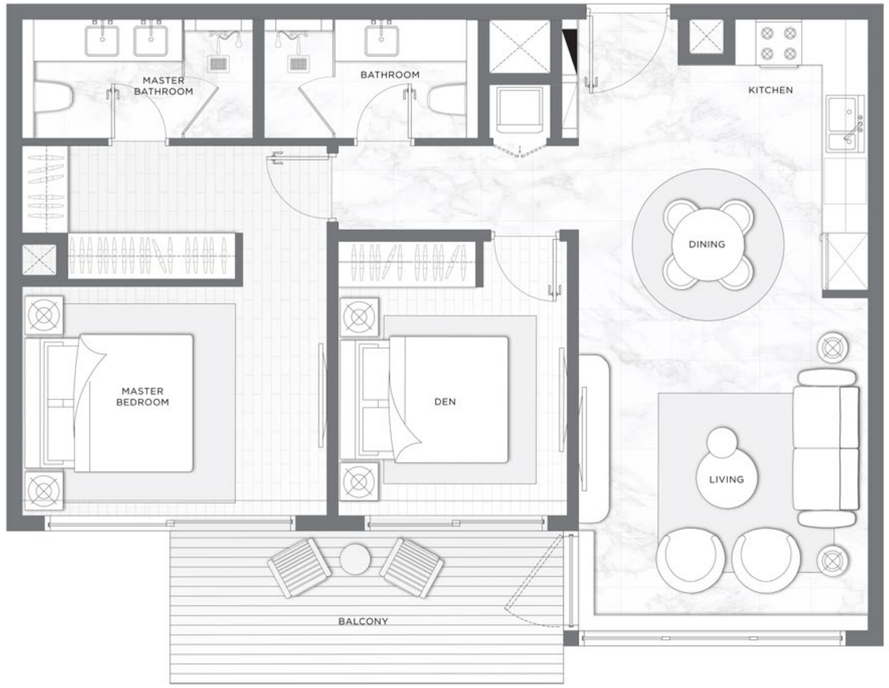
ЭТАЖИ

1, 2, 3, 4, 5

РЕЗИДЕНЦИЯ	84 м² 904 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	10 м² 107 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	94 м² 1,011 sqft

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН





ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ 2



ЭТАЖ 3



ЭТАЖ4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

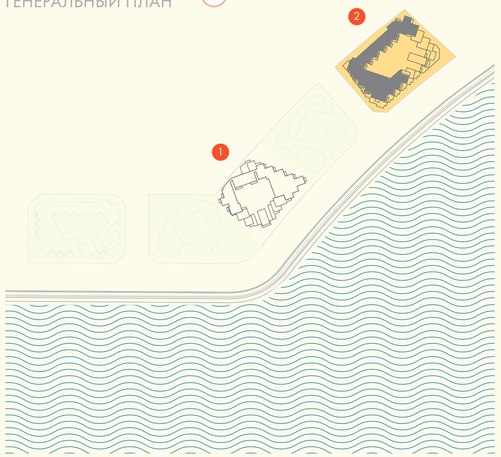
LUMAIA

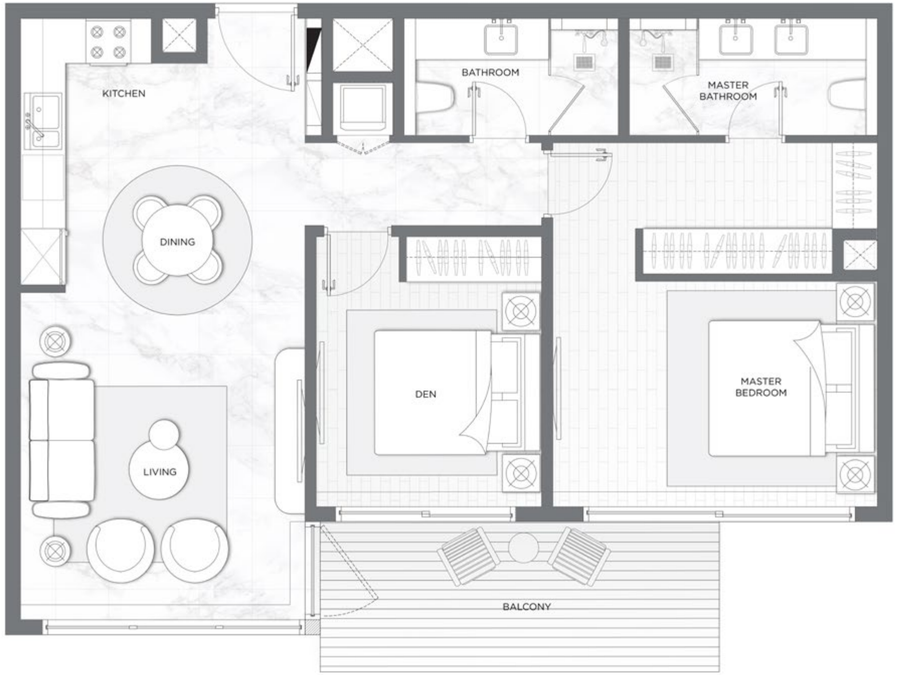
1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 2 - TYPE A8

ЭТАЖ
1

РЕЗИДЕНЦИЯ	85 м² 914 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	36 м² 387 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	121 м² 1,302 sqft

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



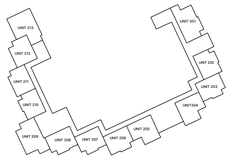


ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ 2



ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO REALTY

LUMAIA

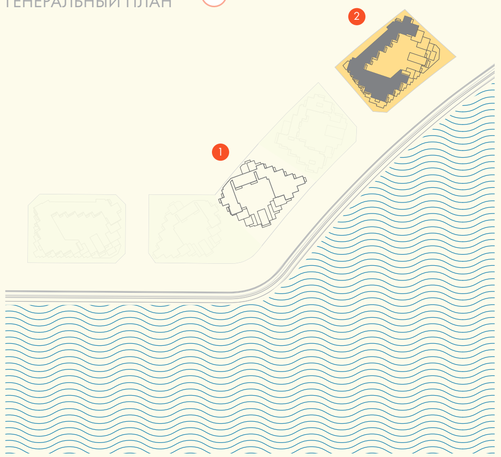
1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 2 - TYPE A9

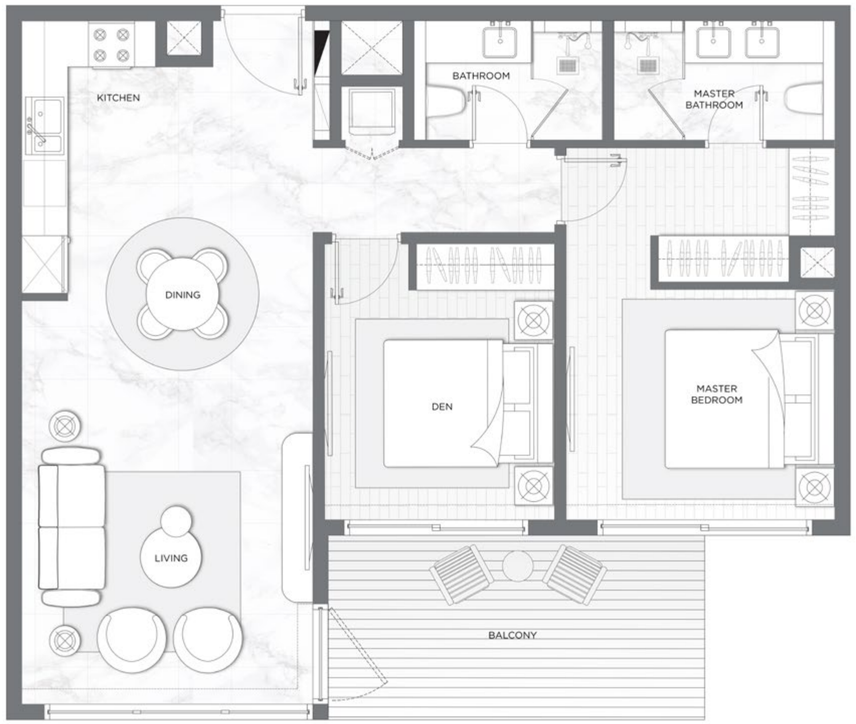
ЭТАЖИ

1, 2, 3, 4, 5

РЕЗИДЕНЦИЯ	84 м² 904 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	12 - 26 м² 129 - 279 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	95 - 110 м² 1,022 - 1,184 sqft

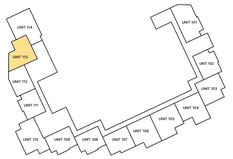
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



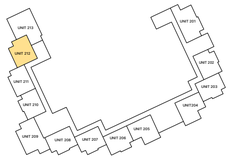


ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ 2



ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

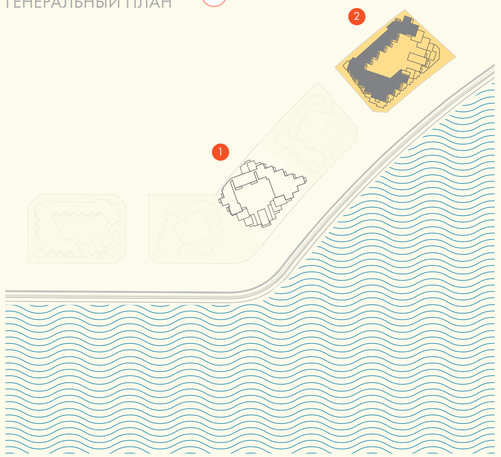
LUMAIA

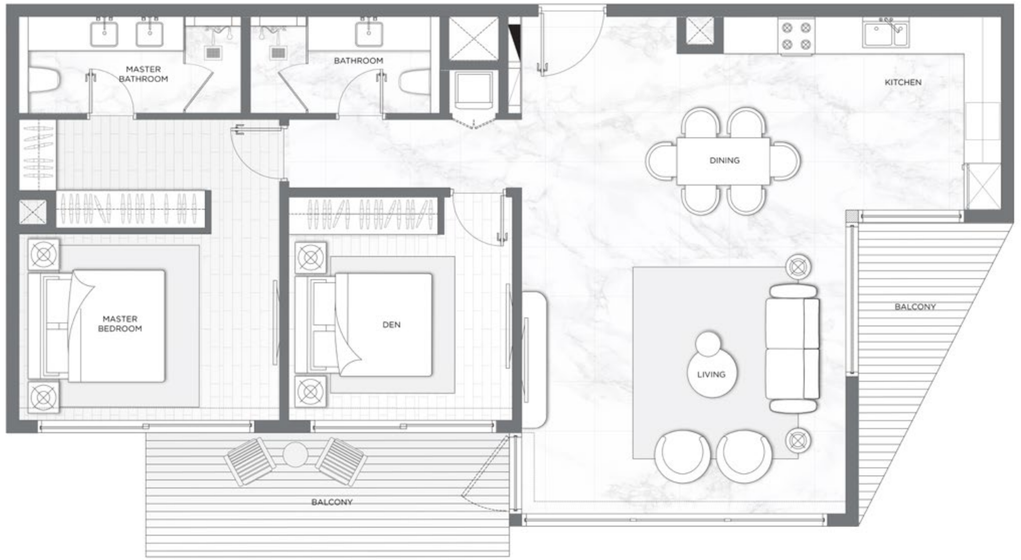
1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 2 - TYPE A10

ЭТАЖИ
1, 2, 3, 4, 5

РЕЗИДЕНЦИЯ	110 - 111 м² 1,184 - 1,194sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	12 - 18 м² 129 - 194 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	122 - 128 м² 1,313 - 1377sqft

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН





ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ 2



ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

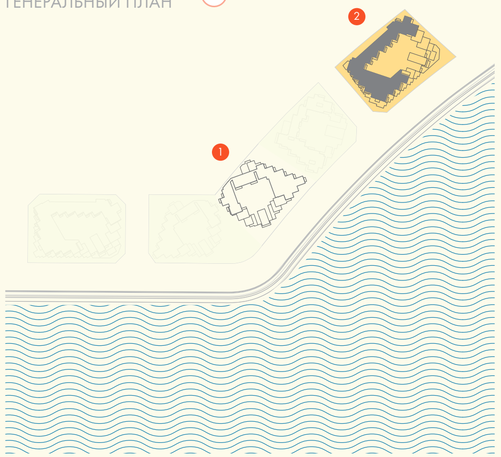
LUMAIA

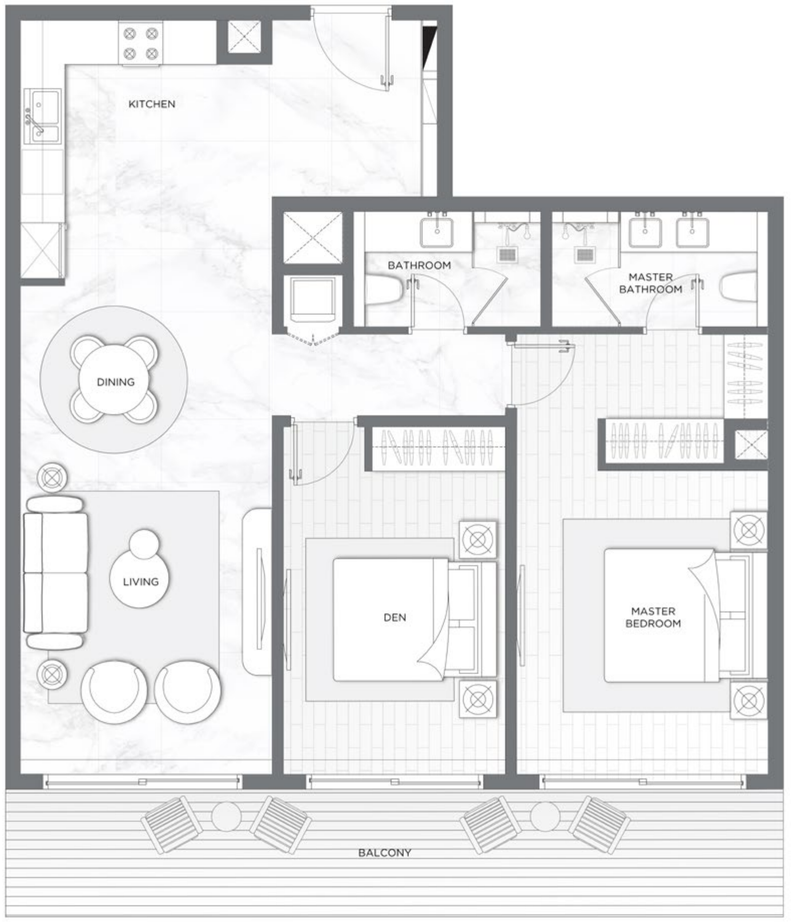
1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 2 - TYPE B

ЭТАЖИ
3, 4, 5

РЕЗИДЕНЦИЯ	97 м² 1,044 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	18 м² 193 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	115 м² 1,237 sqft

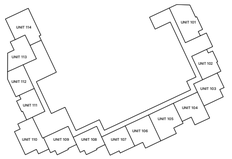
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



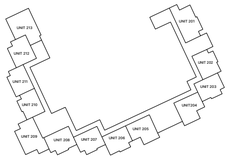


ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ 2



ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

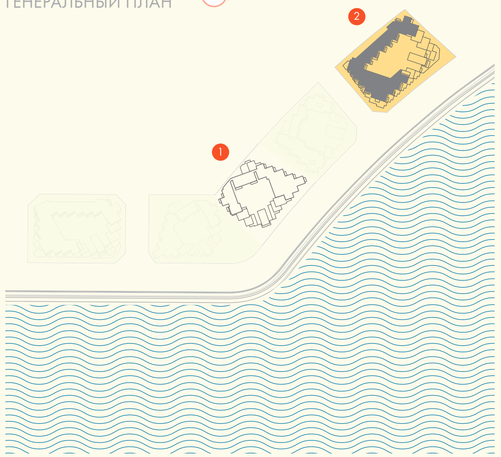
LUMAIA

1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 2 - TYPE B1

ЭТАЖИ
1, 2

РЕЗИДЕНЦИЯ	108 м² 1,162 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	18 - 19 м² 193 - 204 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	126 м² 1,356 sqft

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН





ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ 2



ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

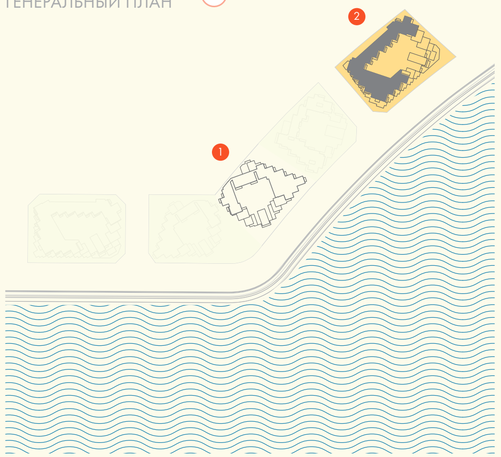
LUMAIA

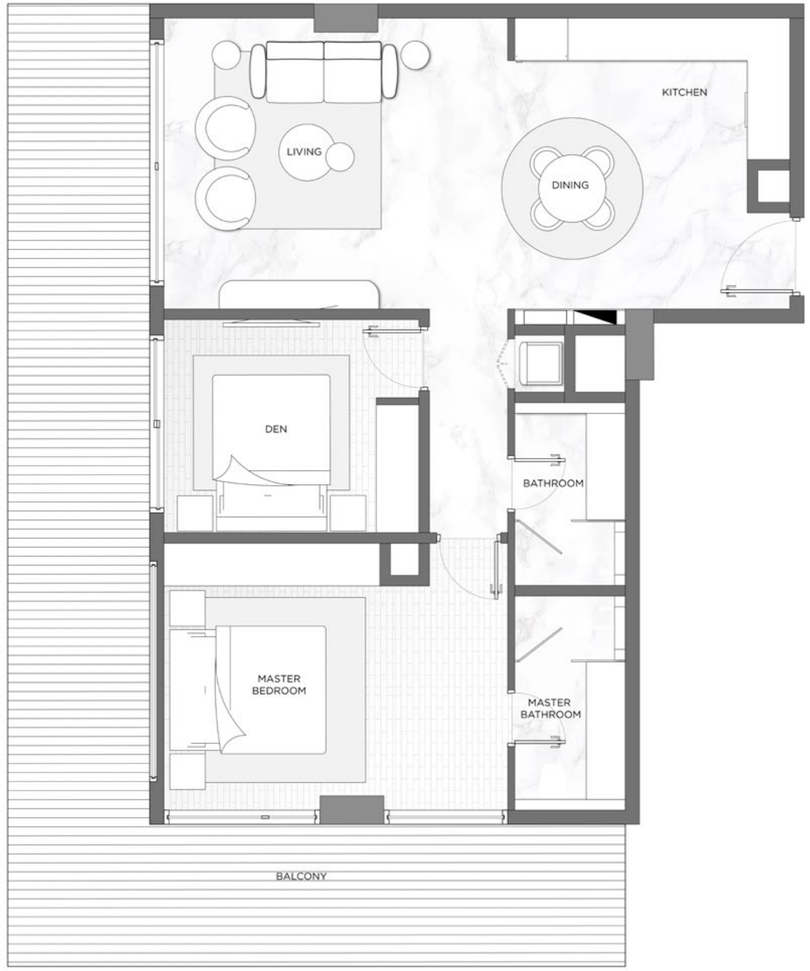
1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 2 - TYPE B2

ЭТАЖИ
4, 5

РЕЗИДЕНЦИЯ	87 м² 936 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	40 м² 430 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	128 м² 1,377sqft

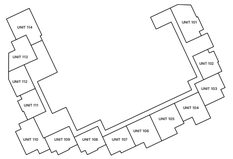
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



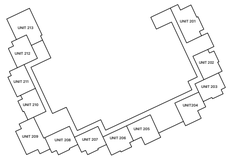


ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ 2



ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

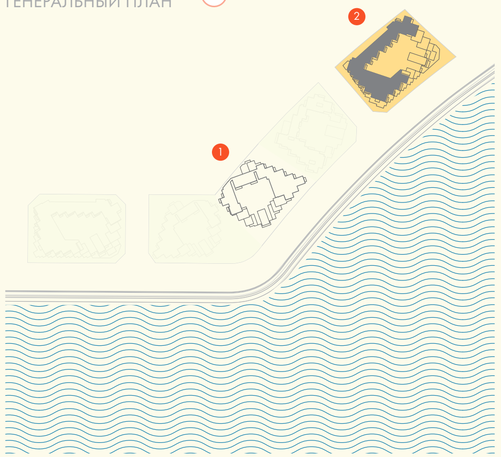
LUMAIA

1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 2 - TYPE C

ЭТАЖИ
1, 2, 3, 4, 5

РЕЗИДЕНЦИЯ	104 м² 1,119 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	149 м² 1,603 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	253 м² 2,723 sqft

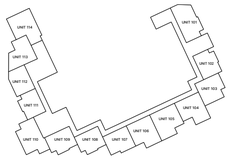
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



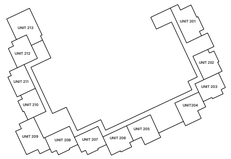


ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ 2



ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

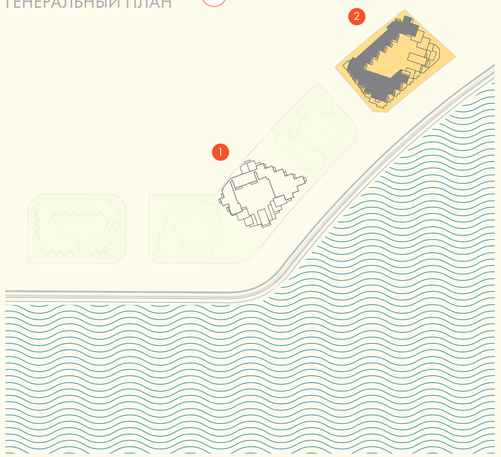
LUMAIA

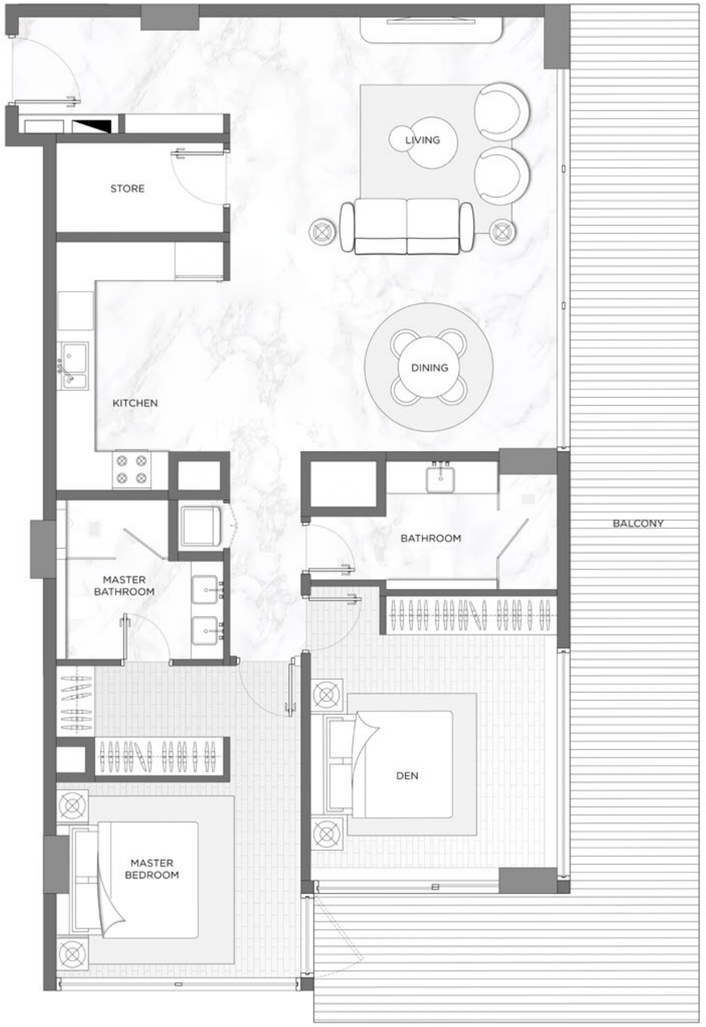
1 СПАЛЬНЯ + КАБИНЕТ
ЗДАНИЕ 2 - TYPE C1

ЭТАЖИ
4, 5

РЕЗИДЕНЦИЯ	119 м² 1.280 sqft
БАЛКОН/ТЕРРАСА	40 м² 430 sqft
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	159 м² 1,711 sqft

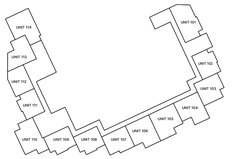
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



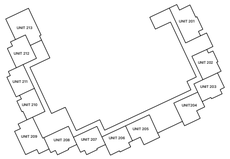


ПЛАН

ЭТАЖ 1



ЭТАЖ 2



ЭТАЖ 3



ЭТАЖ 4



ЭТАЖ 5



Все изображения, планы и данные носят ознакомительный характер и могут изменяться.
Отделка, мебель, техника, декор и благоустройство не входят в состав объекта и показаны для примера.

+7 495 324-45-90

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

INFO@VILLAGIO-VIP.RU