VILLAGIO
REALTY

VILLA *del* BRUNELLO

DUBAI ISLANDS



+7 495 324-45-90

Branded Residences

BY MR. EIGHT

VILLAGIO
REALTY

VILLA BRUNELLO · BY MR.EIGHT · DUBAI ISLANDS · VILLA BRUNELLO · BY MR.EIGHT · DUBAI ISLANDS · VILLA BRUNELLO · BY MR.EIGHT · DUBAI ISLANDS · VILLA BRUNELLO · BY MR.EIGHT · DUBAI ISLANDS ·

- VILLA BRUNELLO -

EST.



1983

- BOUTIQUE RESIDENCES -

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

VILLA *del* BRUNELLO

БУТИКОВЫЕ РЕЗИДЕНЦИИ



+7 495 324-45-90



+7 495 324-45-90



ОБЛАДАТЕЛЬ ПРЕМИИ «ОСКАР» ЭДРИЕН БРОУДИ ПРИСОЕДИНИЛСЯ К MR. EIGHT DEVELOPMENT, ЧТОБЫ ОТМЕТИТЬ ОФИЦИАЛЬНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ ПРОЕКТА В THE ROYAL ATLANTIS 2025. ЭТО УНИКАЛЬНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО, ОБЪЕДИНИВШЕЕ В СЕБЕ ВЕЧНУЮ КИНЕМАТОГРАФИЧЕСКУЮ ЭЛЕГАНТНОСТЬ И АРХИТЕКТУРНОЕ СОВЕРШЕНСТВО.

VILLAGIO
REALTY

VILLA BRUNELLO · BY MR.EIGHT · DUBAI ISLANDS · VILLA BRUNELLO · BY MR.EIGHT · DUBAI ISLANDS · VILLA BRUNELLO · BY MR.EIGHT · DUBAI ISLANDS · VILLA BRUNELLO · BY MR.EIGHT · DUBAI ISLANDS ·

VILLA BRUNELLO

EST.

1983

BOUTIQUE RESIDENCES

Роскошь начинается с пространства

Почувствуйте привилегию эксклюзивной пляжной жизни, где каждая деталь отражает престиж, элегантность и вечную утончённость. Проект создан для тех, кто ищет не просто дом — а символ успеха, изысканности и истинного искусства жить.

+7 495 324-45-90



VILLAGIO
REALTY

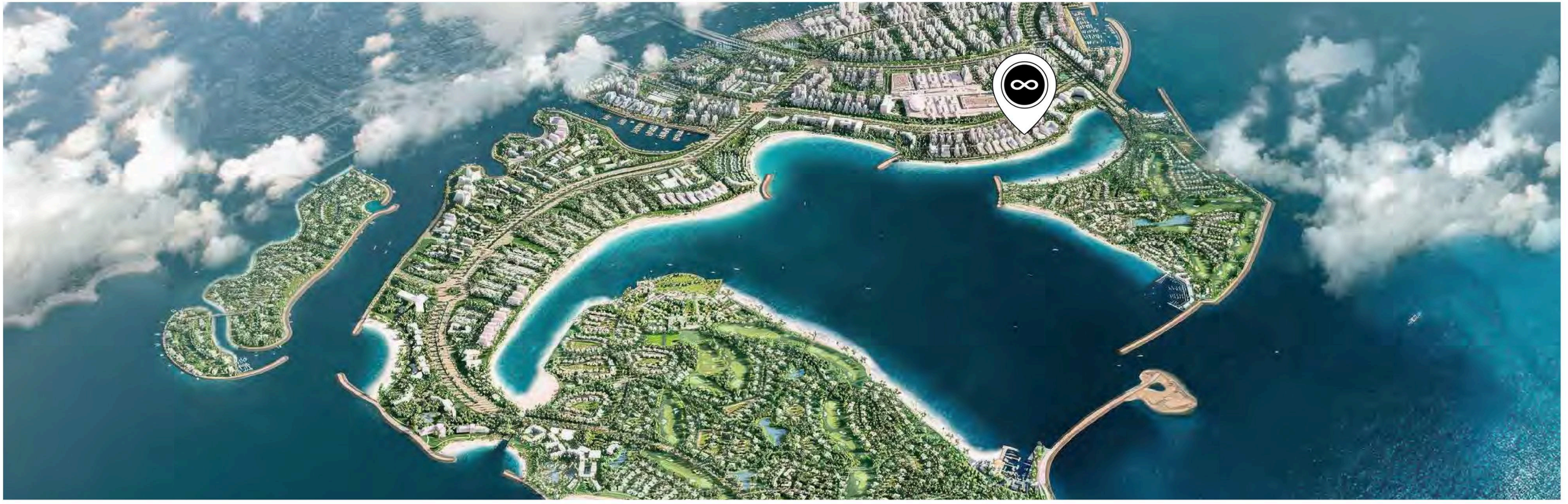
+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

VILLA *del* BRUNELLO

ПРЕМИАЛЬНАЯ ПРИБРЕЖНАЯ ЛОКАЦИЯ

Dubai Islands предлагает новый и уникальный подход к жизни
на берегу моря, разработанный в соответствии с целями
амбициозной программы Дубая «Видение 2040».



+7 495 324-45-90



VILLAGIO
REALTY

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

DUBAI ISLANDS
VILLA *del* BRUNELLO



+7 495 324-45-90

15

МИНУТ ЕЗДЫ

Международный финансовый центр (DIFC), где находятся одни из самых известных ресторанов мира. Кроме того, всего 20 минут — до Downtown Dubai, Business Bay и культового Dubai Mall, обеспечивая лёгкий доступ к главным развлечениям и деловым центрам города.

THE DUBAI MALL

DIFC

CIPRIANI

zuma
CONTEMPORARY JAPANESE CUISINE

GAIA

THE ARTS CLUB
DUBAI

LPM RESTAURANT & BAR



VILLAGIO
REALTY

VILLAGIO REALTY

DUBAI ISLANDS
VILLA del BRUNELLO

1. Курорт Wellness
2. Эко-курорт
3. 18-луночное поле для гольфа
4. Панорамная дорога
5. Парк Oasis
6. Семейный курорт
7. Marina Village
8. Курорты у воды
9. Жилые комплексы на первой линии
10. Марина
11. Вторая марина
12. 9-луночное поле для гольфа
13. Бутик-посёлок смешанного назначения
14. Спортивный клуб и водный центр
15. Beach Club
16. Торговый центр
17. Городская островная жилая зона
18. Арт- и культурный кластер
19. Гольф-клуб / спортивный клуб



+7 495 324-45-90



+7 495 324-45-90



+7 495 324-45-90



VILLAGIO
REALTY

ROLLS

Услуги личного ВОДИТЕЛЯ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ

Одной из фирменных особенностей Villa del BRUNELLO является персональный сервис с личным водителем на Rolls-Royce. Будь то встреча в аэропорту или возвращение после вечернего выхода в город — ваш путь домой всегда будет наполнен комфортом, элегантностью и безупречной роскошью. Этот приватный трансфер всегда готов доставить вас домой — и предоставляется как часть эксклюзивных услуг à la carte.

+7 495 324-45-90



VILLAGIO
REALTY

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

Побережье



VILLAGIO REALTY

БУТИКОВЫЕ РЕЗИДЕНЦИИ НА DUBAI ISLANDS

- VILLA DEL DIVOS
- VILLA DEL GAVI
- VILLA DEL BRUNELLO
- VILLA DEL ARTE
- VILLA DEL GARDA



УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ MR. EIGHT

Управляющая компания Mr. Eight Building Management занимается полным обслуживанием резиденций. Компания следит за тем, чтобы каждая собственность содержалась в идеальном состоянии — от уборки и ремонта до обслуживания всех общих зон. С акцентом на надёжность и качество она предоставляет жителям абсолютно бесшовный опыт проживания, где каждая деталь контролируется с точностью и заботой.

JVT & DLRC / DEVELOPMENT

INTERSTELLAR TOWER

THE WOW TOWER

Проекты WOW и Interstellar Tower — это продолжение философии Mr. Eight: продуманная архитектура, изысканная отделка и высокое качество жизни. Хотя они расположены в менее премиальных районах по сравнению с Dubai Islands, они предлагают те же дизайнерские стандарты и высокий уровень сервиса по более доступной цене, делая их выдающимися в своём сегменте.

BJORG CONSTRUCTION

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК

BJORG Constructions LTD — эксклюзивный строительный подрядчик Mr. Eight Development. Компания работает только над проектами Mr. Eight и обеспечивает полный цикл строительства с особым акцентом на точность и качество внутренней отделки — от кухонь до гардеробных. Каждая деталь выполняется под контролем европейских специалистов, гарантируя безупречное качество и мастерство исполнения.

Les Clefs d'Or — Union Internationale des Concierges d'Hôtels

ROLLS ROYCE

MR. EIGHT HOTEL MANAGEMENT

Гостиничный бизнес Mr. Eight предоставляет эксклюзивный сервис для резидентов: от автомобилей Rolls-Royce и частных моторных лодок до электрических гольф-каров с водителями. Работая под руководством экспертов Les Clefs d'Or, компания гарантирует мировой уровень гостеприимства, комфорта и персонализированного обслуживания.

- Управление фронт-консьержем
- Сервис Rolls-Royce с личным водителем
- Моторная лодка с капитаном
- Гольф-кары с водителем

Tom Dixon. LA CUCINA OTTO BY MR.EIGHT

LASVIT LALIQUE antoniolupi

MR. EIGHT DESIGN ATELIER

Дизайн-ателье — это собственная студия, создающая интерьерные и архитектурные концепции. Студия сотрудничает с ведущими дизайнерами, создавая индивидуальные решения для каждой резиденции.

p.s. mr. eight

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

ИНВЕСТИЦИОННАЯ И LIFESTYLE-ВОЗМОЖНОСТИ

Этот проект — не просто надёжная инвестиция, но и приглашение к утончённому образу жизни. Он привлекает как инвесторов, стремящихся к высокой доходности, так и тех, кто ценит дизайн, комфорт и суть современной роскошной жизни.

ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ ПАРТНЁРОВ

Dubai Islands предлагают богатство возможностей и впечатлений — от мировых гольф-полей и чистейших пляжей до премиальных торговых пространств, ресторанов высокой кухни и культурных кластеров. Это место, где стиль жизни сочетается с удобством в каждой детали. Мастер-план развития Dubai Island 2040

DUBAI ISLAND

важная часть градостроительного плана Dubai Urban Master Plan 2040. Остров был переименован с «Deira Islands» в «Dubai Islands», превратившись в глобальный бренд, отражающий видение развития, устойчивости и престижа в грядущие десятилетия.

VILLAGIO
REALTY

Управление

Mr. Eight Development — это бутик, специализирующийся на эксклюзивных резиденциях, сочетающий европейский опыт и стремление к созданию изысканных жилых пространств. Мы сосредоточены на реализации уникальных, индивидуальных проектов.



EMILS DAUJATS
Директор



ALEXANDRA MOGILEVSKAYA
Исполнительный директор



CYNTHIA CHONG
Руководитель отдела продаж

p.s. mr. eight

Tom Dixon.

ВАННАЯ КОМНАТА

Санитарные приборы

+7 495 324-45-90



Дизайнерский подход

Том Диксон — новаторский британский дизайнер, появившийся на дизайн-сцене в конце 1980-х годов. Имея опыт работы сварщиком и будучи самоучкой, он привнёс в индустрию собственный подход. Известный своей смелой экспериментальной эстетикой, он сочетает индустриальные мотивы с мастерством ручной работы, создавая уникальные формы.

Его инновационное использование материалов — меди, латуни, пробки, мрамора, стекла — и создание моментально узнаваемых скульптурных объектов сделали его одним из самых влиятельных дизайнеров своего поколения.



Кухня

Кухня изготовлена в Италии, оснащена элегантными стеклянными фасадами и умной подсветкой, которая включается при каждом открывании дверцы или ящика. Каждая поверхность имеет анти-отпечаточное покрытие, обеспечивая всегда чистый и безупречный внешний вид.

Это полностью укомплектованная, высококлассная кухня, созданная, чтобы впечатлять. Его инновационное использование материалов — меди, латуни, пробки, мрамора, стекла — и создание моментально узнаваемых скульптурных объектов сделали его одним из самых влиятельных дизайнеров своего поколения.

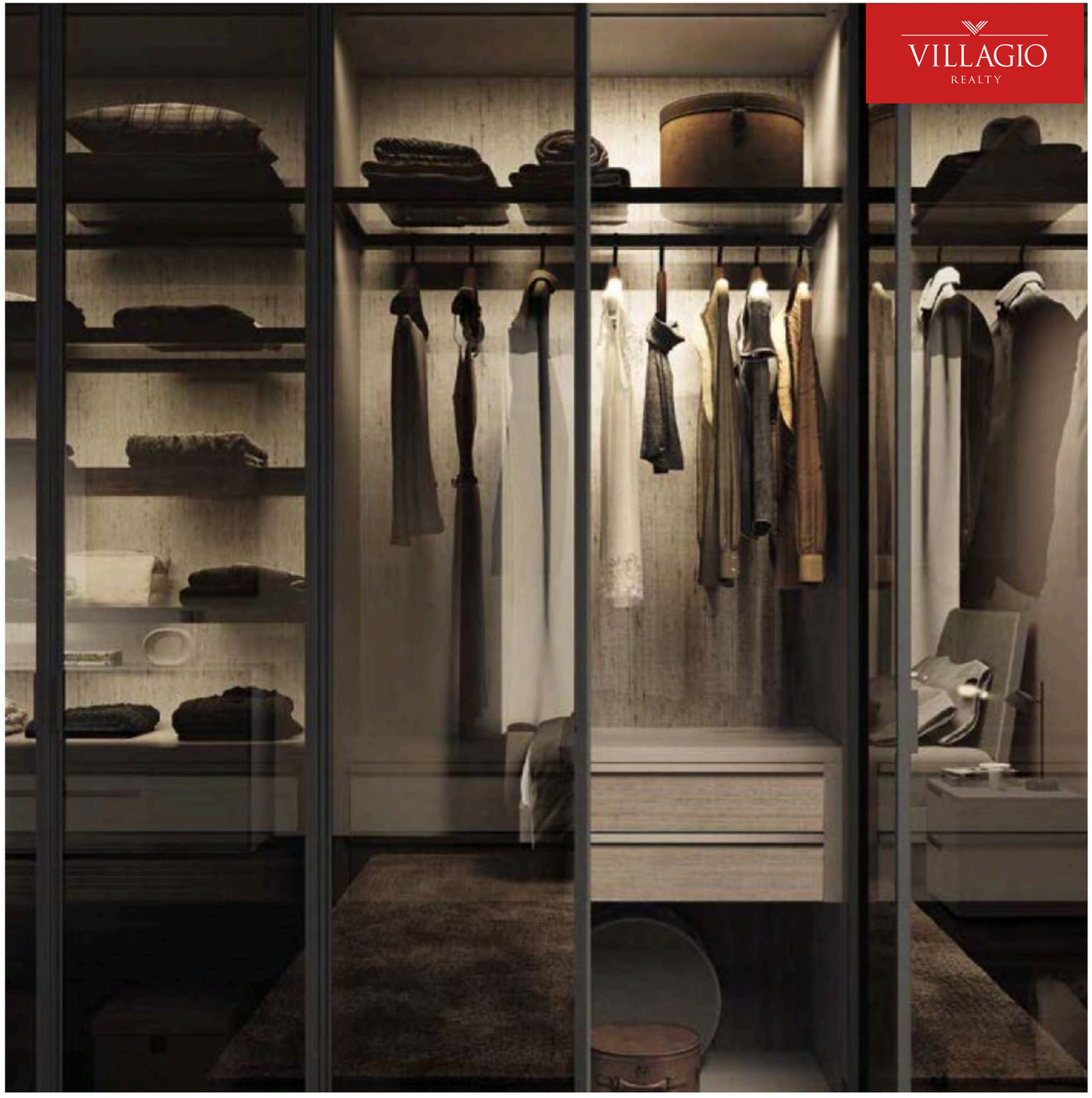


VILLAGIO
REALTY

Гардеробные

ПРЕМИАЛЬНЫЕ ИТАЛЬЯНСКИЕ ГАРДЕРОБНЫЕ

Гардеробная система полностью изготовлена в Италии, оснащена изящными стеклянными дверьми и встроенной подсветкой, которая автоматически включается при открывании. Внутри каждый шкаф отделан премиальной эко-кожей, сочетая изысканность с функциональностью. Полностью укомплектованная, высококлассная гардеробная система, созданная для утончённого образа жизни.



VILLAGIO REALTY

Созданный с учётом особенностей природы

МАТЕРИАЛЫ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ

Мы гордимся приверженностью использованию исключительно натурального камня в наших проектах. От изысканных лобби до роскошных ванных комнат — мы закупаем материалы непосредственно в лучших каменоломнях Италии, обеспечивая подлинность и исключительное качество. Работая только с проверенными поставщиками, мы создаём пространства, где раскрывается вневременное мастерство и естественная красота природных материалов.



ИТАЛЬЯНСКИЙ МРАМОР CALACATTA VIOLA В САНУЗЛАХ — РОСКОШНАЯ И ЭЛЕГАНТНАЯ ДЕТАЛЬ, ПРИДАЮЩАЯ ИЗЫСКАННОСТЬ И ВОЗВЫШАЮЩАЯ ВПЕЧАТЛЕНИЕ ОТ ПРОСТРАНСТВА.



ИТАЛЬЯНСКИЙ СЕРЕБРИСТЫЙ ТРАВЕРТИН ROMANO SILVER TRAVERTINE — ВНЕВРЕМЕННАЯ И ЭЛЕГАНТНАЯ ОТДЕЛКА, ИЗЛУЧАЮЩАЯ УТОНЧЁННОСТЬ.

VILLAGIO
REALTY

ПРИРОДНЫЕ КАМНИ





VILLAGIO
REALTY

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

VILLA *del* BRUNELLO
ЛОББИ



Лобби Villa del BRUNELLO — это шедевр вечной элегантности, где выдающийся дизайн сочетается с искусно подобранными объектами. Утончённая комбинация прожилкового мрамора, благородного дерева и матовой платины создаёт атмосферу изысканности с первого шага. Каждый элемент тщательно выбран из коллекций мировых брендов, чтобы сформировать тёплую и эксклюзивную атмосферу. Cofas by B&B Italia предлагают комфорт, обёрнутый в дизайнерское совершенство. Легендарные предметы Cassina привносят итальянское наследие. Фирменный свет от Tom Dixon, а также индивидуальные световые элементы ZONDA и FLOS освещают пространство мягким, продуманным светом.

Художественные акценты завершают композицию:
• скульптурный хрустальный стол Lalique (Франция)
• индивидуальные стеклянные панели Lasvit

Они превращают лобби в галерею современного люкса.

Tom Dixon. Cassina LALIQUE LASVIT B&B ITALIA

+7 495 324-45-90



VILLAGIO
REALTY

LASVIT

Украшенный произведениями искусства из стекла

Лобби Villa del BRUNELLO украшено уникальными стеклянными инсталляциями, созданными с использованием передовых технологий LASVIT — знаменитой чешской компании, признанной во всём мире за свои световые скульптуры и архитектурное стекло. С 2007 года LASVIT сотрудничает с ведущими мировыми дизайнерами, создавая знаковые объекты для роскошных отелей, бутик-резиденций и архитектурных достопримечательностей по всему миру.



VILLAGIO
REALTY

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

LALIQUE

Созданный в 1951 году, стол Cactus стал легендарным объектом, который органично вписывается в самые смелые интерьерные решения. Великолепный хрусталь в своей пышной форме отражает ритм света, завораживая взгляд и уводя его в глубину материала. Этот монументальный предмет — выражение творческого гения и уникального мастерства стеклодувов. Основанный в 1888 году, Lalique — бессмертный символ французской роскоши и ремесленного совершенства.



Известный как «высокая мода в мире хрусталя», бренд прославился своими изысканными изделиями из стекла и кристалла. Благодаря богатому художественному наследию Lalique остаётся эталоном элегантности и высочайшего качества в мире декоративного искусства.

+7 495 324-45-90


VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY

+7 495 324-45-90


VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY

+7 495 324-45-90



VILLAGIO
REALTY

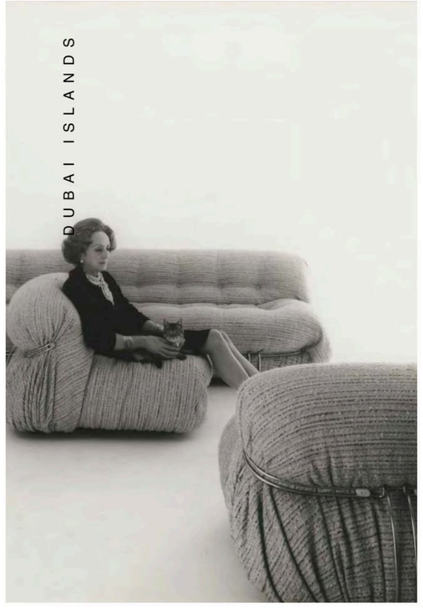
+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

Cassina

ИКОНЫ ДИЗАЙНА В ВАШЕМ ЛОББИ

МЕБЕЛЬ ЛОББИ VILLA DEL BRUNELLO ТЩАТЕЛЬНО ОТОБРАНА ИЗ КУЛЬТОВЫХ ПРЕДМЕТОВ МИРОВОГО ДИЗАЙНА,
ДАРЯ ЖИТЕЛЯМ ВОЗМОЖНОСТЬ ЖИТЬ, ОКРУЖЁННЫМИ ВНЕВРЕМЕННЫМИ ТВОРЕНИЯМИ МЕБЕЛЬНОГО ИСКУССТВА.



ДИВАН SORIANA, РАЗРАБОТАННЫЙ ДУЭТОМ AFRA И TOBIA SCARPA
ДЛЯ CASSINA (1969). ИСТОРИЧЕСКИЙ АРХИВ CASSINA.
ФОТОГРАФИЯ FALCHI SALVADOR



ДИВАН SORIANA — ИКОНА ДИЗАЙНА
СОЗДАННЫЙ В 1969 ГОДУ ДУЭТОМ AFRA И TOBIA SCARPA, ДИВАН SORIANA ПОЛНОСТЬЮ ПЕРЕОСМЫСЛИЛ КОНЦЕПЦИЮ КОМФОРТА: УНИКАЛЬНАЯ ФОРМА УДЕРЖИВАЕТСЯ МЕТАЛЛИЧЕСКИМ КАРКАСОМ БЕЗ ВНУТРЕННЕЙ СТРУКТУРЫ. В 1970 ГОДУ КОЛЛЕКЦИЯ ПОЛУЧИЛА ПРЕМИЮ COMPASSO D'ORO, ОБЪЕДИНИВ ФОРМАЛЬНУЮ ЭСТЕТИКУ И РАССЛАБЛЕННЫЙ УЮТ. СЕГОДНЯ МОДЕЛЬ ОСНАЩЕНА ЭКОЛОГИЧНЫМ МАТЕРИАЛОМ BIOFOAM®, ОТРАЖАЯ НОВУЮ ЭПОХУ ОСОЗНАННОГО ДИЗАЙНА.



ДИЗАЙНЕР TOBIA SCARPA В КРЕМЛЕ SORIANA, ФОТО ALAN CHIES



КОМФОРТ КРЕСЛА SORIANA УСИЛЕН 100% ПЕРЕРАБОТАННЫМ НАПОЛНИТЕЛЕМ ИЗ ВОЛОКНА, ПРОИЗВЕДЁННЫМ ИЗ PET-ПЛАСТИКА, СОБРАННОГО PLASTIC BANK®.

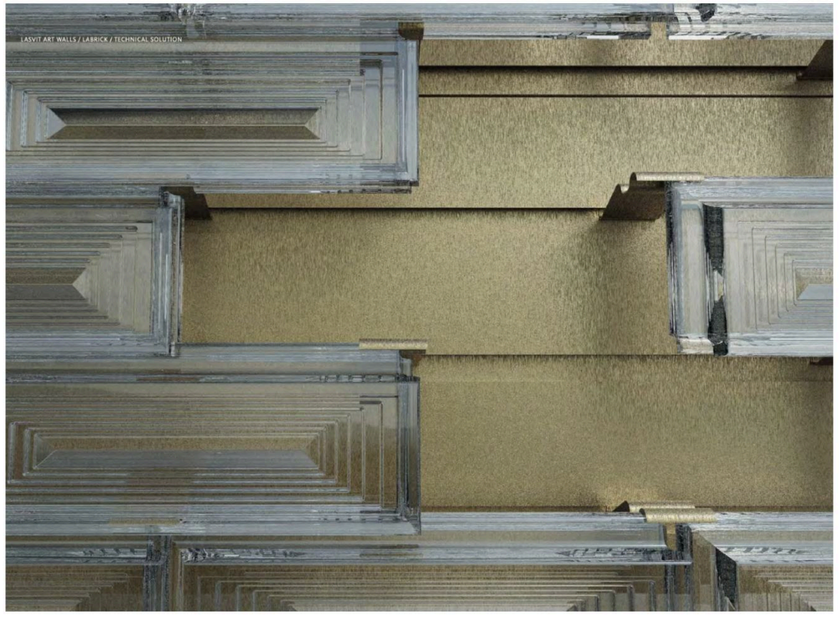
+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

LASVIT

ИКОНИЧЕСКИЕ АРТ-СТЕНЫ В ВАШЕМ ЛОББИ

ЛОББИ VILLA DEL BRUNELLO УКРАШЕНО УТОНЧЁННЫМИ СТЕКЛЯННЫМИ АРТ-ИНСТАЛЛЯЦИЯМИ LASVIT — БРЕНДА МИРОВОГО УРОВНЯ, ИЗВЕСТНОГО СВОИМИ СВЕТОВЫМИ ОБЪЕКТАМИ И АРХИТЕКТУРНЫМ СТЕКЛОМ. С 2007 ГОДА LASVIT СОТРУДНИЧАЕТ С ВЕДУЩИМИ ДИЗАЙНЕРАМИ, СОЗДАВАЯ УНИКАЛЬНЫЕ ПРОИЗВЕДЕНИЯ ДЛЯ РОСКОШНЫХ ОТЕЛЕЙ, ЧАСТНЫХ РЕЗИДЕНЦИЙ И ЗНАКОВЫХ ЗДАНИЙ ПО ВСЕМУ МИРУ.



СОЗДАННАЯ ЗНАМЕНИТЫМ ЧЕШСКИМ БРЕНДОМ LASVIT, ЭТА СТЕКЛЯННАЯ ИНСТАЛЛЯЦИЯ ДЕМОНСТРИРУЕТ ФИРМЕННУЮ ТОЧНОСТЬ И ХУДОЖЕСТВЕННОСТЬ БРЕНДА.



3 ЗВЕЗДЫ — РЕСТОРАН MICHELIN
ЛОНДОН, ДИЗАЙН LASVIT DESIGN TEAM
ФОТО ©MARK COCKSEDGE



СТЕНА LABRICK ОТ LASVIT
СОЗДАННАЯ ЗНАМЕНИТЫМ ЧЕШСКИМ БРЕНДОМ LASVIT, ЭТА СТЕКЛЯННАЯ ИНСТАЛЛЯЦИЯ ДЕМОНСТРИРУЕТ ФИРМЕННУЮ ТОЧНОСТЬ И ХУДОЖЕСТВЕННОСТЬ БРЕНДА. КАЖДЫЙ ЭЛЕМЕНТ — ЭТО РУКОТВОРНЫЙ ОБЪЕКТ ИСКУССТВА, ОТРАЖАЮЩИЙ НЕСПРОСТА ПРИЗНАННОЕ МАСТЕРСТВО В СОЗДАНИИ ЮВЕЛИРНОГО АРХИТЕКТУРНОГО СТЕКЛА.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

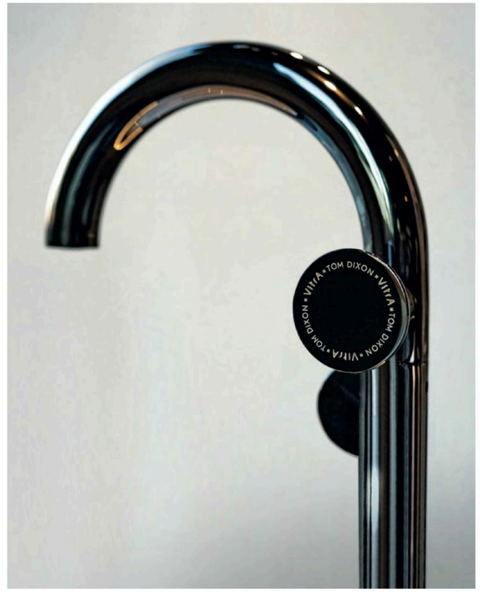
Tom Dixon.

ИКОНИЧЕСКИЙ ДИЗАЙН В ВАШЕЙ
ВАННОЙ КОМНАТЕ

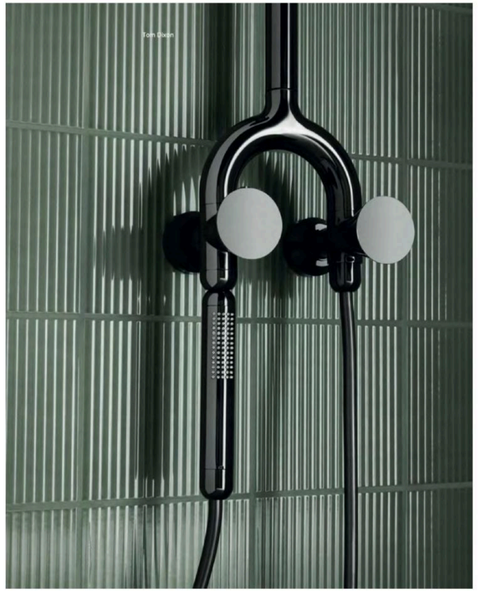
ЭЛЕМЕНТЫ ДИЗАЙНА TOM DIXON, ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ В ВАННЫХ КОМНАТАХ VILLA DEL BRUNELLO, —
ЭТО ВЫРАЖЕНИЕ ДИЗАЙНЕРСКОГО СОВЕРШЕНСТВА, ВОПЛОЩЁННОГО ДАЖЕ В САМЫХ ПРИВАТНЫХ ПРОСТРАНСТВАХ ДОМА.



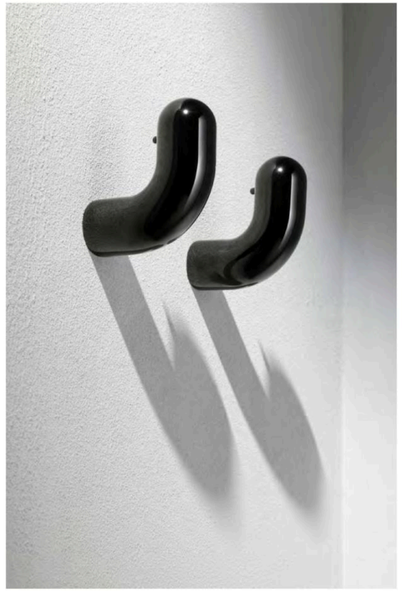
ТОМ ДИКСОН — МИРОВОЙ БРИТАНСКИЙ ДИЗАЙНЕР, ИЗВЕСТНЫЙ СМЕЛЫМИ ФОРМАМИ, ИНДУСТРИАЛЬНЫМ СТИЛЕМ И ВЫРАЗИТЕЛЬНЫМИ, СКУЛЬПТУРНЫМИ РЕШЕНИЯМИ. ОН СТАЛ ИЗВЕСТЕН В КОНЦЕ 1990-Х ГОДОВ И ОСНОВАЛ СОБСТВЕННЫЙ БРЕНД В 2002 ГОДУ. ЕГО ДИЗАЙНЕРСКИЙ ЯЗЫК СОЧЕТАЕТ ИННОВАЦИИ, МАСТЕРСТВО И ВЫРАЗИТЕЛЬНУЮ ЭСТЕТИКУ, ЧТО ПРИНЕСЛО ЕМУ МИРОВУЮ СЛАВУ В АРХИТЕКТУРЕ, ДИЗАЙНЕ ИНТЕРЬЕРОВ И ДЕКОРАТИВНОМ ИСКУССТВЕ.



ВДОХНОВЛЕНО ВИКТОРИАНСКИМИ ВАННЫМИ КОМНАТАМИ И ЧУВСТВОМ МОНУМЕНТАЛЬНОСТИ. КОЛЛЕКЦИЯ ПОЛУЧИЛА МЕЖДУНАРОДНОЕ ПРИЗНАНИЕ, ВКЛЮЧАЯ WALLPAPER DESIGN AWARD 2022.



КОЛЛЕКЦИЯ LIQUID, СОЗДАННАЯ БРЕНДОМ VITRA В СОТРУДНИЧЕСТВЕ С БРИТАНСКИМ ДИЗАЙНЕРОМ ТОМОМ ДИКСОНОМ, ЗАПУЩЕНА В 2021. ОНА ВКЛЮЧАЕТ ВЫРАЗИТЕЛЬНЫЕ ОКРУГЛЫЕ ФОРМЫ ИЗ КЕРАМИКИ И ЭФФЕКТНЫЕ ЛАТУННЫЕ СМЕСИТЕЛИ, КОТОРЫЕ СОЗДАЮТ МОНУМЕНТАЛЬНЫЙ И В ТО ЖЕ ВРЕМЯ СОВРЕМЕННЫЙ ОБРАЗ.



ТОМ DIXON: КОЛЛЕКЦИЯ ОСВЕЩЕНИЯ И МЕБЕЛИ ДЕРЗКОЕ СОЧЕТАНИЕ ФОРМЫ, ФУНКЦИИ И БРИТАНСКОЙ ДИЗАЙНЕРСКОЙ ЭЛЕГАНТНОСТИ.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

B&B ITALIA

ВНЕВРЕМЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ В ВАШЕМ ЛОББИ

ИНТЕРЬЕРЫ, СОЗДАННЫЕ В СОТРУДНИЧЕСТВЕ

ИКОНЫ МИРОВОГО ДИЗАЙНА — CASSINA & B&B ITALIA
КАЖДЫЙ ПРЕДМЕТ НЕСЁТ В СЕБЕ ИСТОРИЮ И УСИЛИВАЕТ ХАРАКТЕР ПРОСТРАНСТВА,
СОЗДАВАЯ ГЛУБОКУЮ, МНОГОСЛОЙНУЮ ИНТЕРЬЕРНУЮ КОМПОЗИЦИЮ.



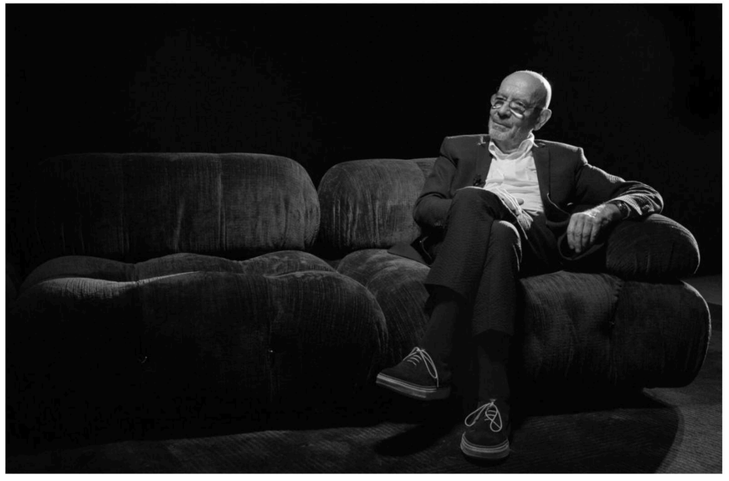
КУЛЬТОВАЯ СЕРИЯ ОТМЕЧАЕТ 50-ЛЕТИЕ: B&B ITALIA ВЫПУСКАЕТ ЮБИЛЕЙНЫЙ ВАРИАНТ В ОРАНЖЕВО-КРАСНОЙ ГАММЕ, РАСКРЫВАЯ НОВУЮ ИНТЕРПРЕТАЦИЮ ЛЕГЕНДАРНОЙ ФОРМЫ.



ОРИГИНАЛЬНОЕ КРЕСЛО UP, СОЗДАННОЕ В 1969 ГОДУ, ПРОИЗВОДИЛОСЬ КОМПАНИЕЙ C&B ITALIA (НЫНЕ B&B ITALIA). ИЗГОТОВЛЕННОЕ ИЗ ПОЛИУРЕТАНА, ОНО ПОСТАВЛЯЛОСЬ СПЛЮСНУТЫМ, А ЗАТЕМ РАСШИРЯЛОСЬ ДО ФИНАЛЬНОЙ ФОРМЫ С ПОМОЩЬЮ ФРЕОНОВОГО ГАЗА.



CAMALEONDA, СОЗДАННАЯ В 1970 ГОДУ, — ВНЕВРЕМЕННАЯ ИКОНА МЕБЕЛЬНОГО ДИЗАЙНА, СТАВШАЯ СИМВОЛОМ СВОЕЙ ЭПОХИ. ЕЁ МОДУЛЬНАЯ СТРУКТУРА И ИЗМЕНЯЕМАЯ КОНФИГУРАЦИЯ СДЕЛАЛИ СИСТЕМУ ЛЮБИМОЙ УЖЕ МНОГИЕ ДЕСЯТИЛЕТИЯ.



МАРИО БЕЛЛИНИ — ИТАЛЬЯНСКИЙ ДИЗАЙНЕР, ИЗВЕСТНЫЙ СВОИМИ КУЛЬТОВЫМИ РАБОТАМИ В МЕБЕЛИ И АРХИТЕКТУРЕ.

VILLAGIO
REALTY

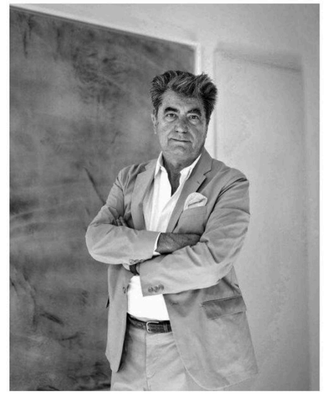
TECHNOGYM

КРАСОТА ТРЕНИРОВКИ

Дизайн Антонио Читтерио

Современная линия Technogym, созданная Антонио Читтерио, объединяет продуманную функциональность и элегантную эстетику. Она превращает ваш дом в эксклюзивное, стильное и высокотехнологичное пространство для тренировок, обеспечивая совершенно новый уровень фитнес-опыта.

reddot design award
honourable mention 2010



Антонио Читтерио — мировой итальянский архитектор и дизайнер, известный своим безупречным стилем, который сочетает элегантность, функциональность и инновации. Он сотрудничает с престижными брендами, включая Technogym и B&B Italia.











+7 495 324-45-90


VILLAGIO
REALTY
TECHNOGYM



VILLAGIO
REALTY

+7 495 324-45-90


VILLAGIO
REALTY
+7 495 324-45-90



VILLAGIO
REALTY

+7 495 324-45-90



VILLAGIO
REALTY

+7 495 324-45-90



VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

Бутиковый LIFESTYLE

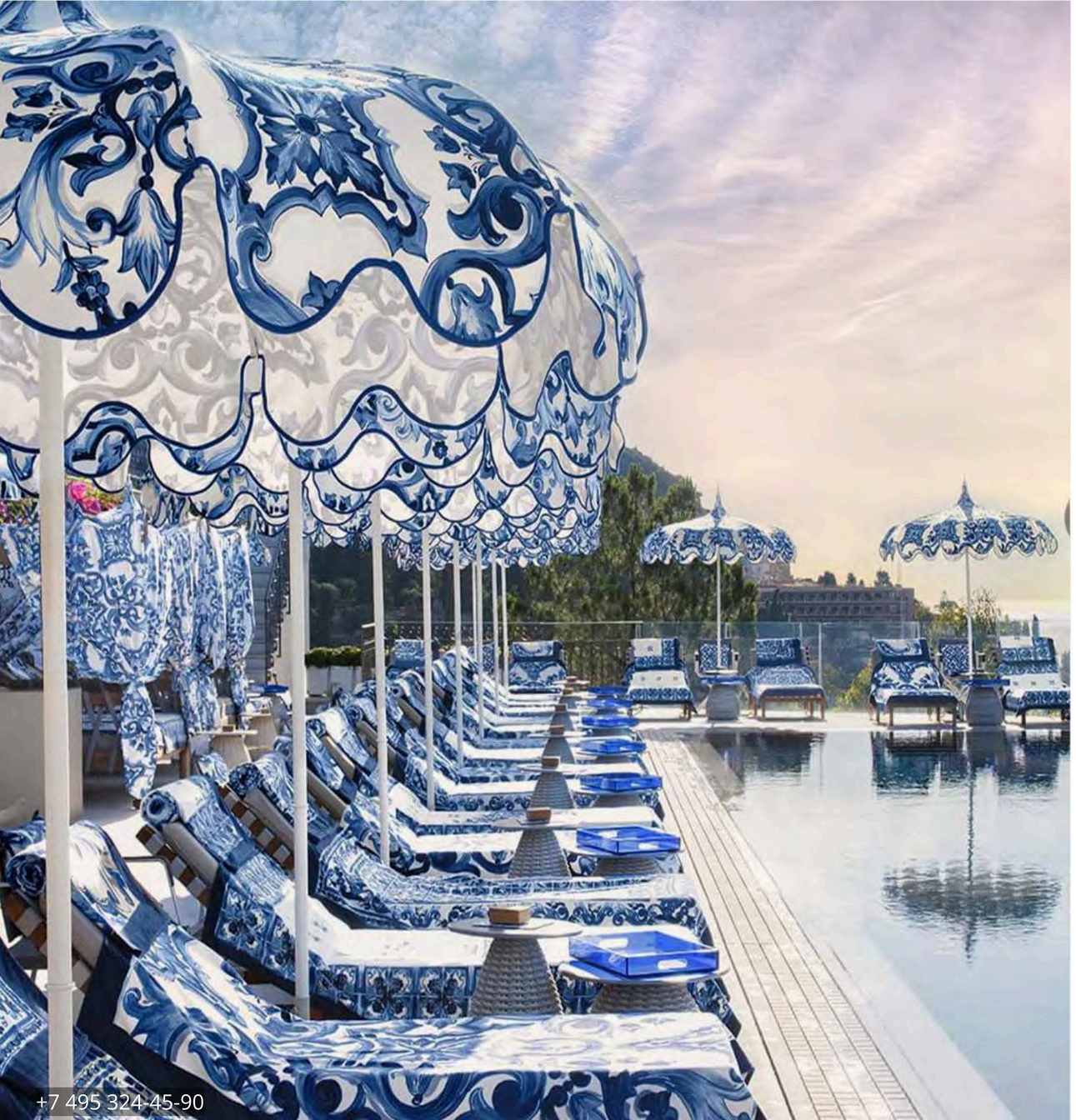
Villa Del Brunello воплощает в себе суть средиземноморской изысканности, где дизайн, комфорт и стиль жизни органично сочетаются. Резиденция переосмысливает повседневную жизнь благодаря пейзажному бассейну, создавая идеальные условия для купания на закате и спокойных моментов над морем у бассейна. Мебель Dolce& Gabbana Casa — от элегантных кабинок для переодевания и шезлонгов до зонтиков и аксессуаров — наполняет пространство аутентичной средиземноморской атмосферой, превращая его в частный курорт для жителей.

Внутри Villa Del Brunello приветствует вас отделанным травертином вестибюлем с мраморными вставками, уютными каминами и тихим чайным лаунджем, украшенным тщательно подобранными изделиями итальянских и французских дизайнеров. Ультрасовременный фитнес-центр Technogym дополняет ваш отдых, гарантируя, что хорошее самочувствие, досуг и элегантность всегда будут в пределах досягаемости. Здесь изысканные интерьеры и продуманные удобства задают новый стандарт для жизни в бутик-отеле на берегу моря на острове Дубай.



VILLAGIO
REALTY

+7 495 324-45-90



+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

VILLA *del* BRUNELLO
БАССЕЙН

Villa del BRUNELLO воплощает средиземноморскую утончённость, где дизайн, комфорт и стиль жизни гармонично объединены. Резиденция поднимает уровень повседневной роскоши благодаря инфинити-бассейну — идеальному месту для купания на закате или спокойных медитативных минут у воды. В зоне бассейна используются элементы Dolce&Gabbana Casa: элегантные кабаны, шезлонги, зонты и аксессуары — всё это создаёт по-настоящему средиземноморскую атмосферу, наполняя пространство ощущением частного курорта.

DOLCE & GABBANA
CASA



VILLAGIO
REALTY

+7 495 324-45-90


VILLAGIO
REALTY

Итальянское ДЖЕЛАТО

В Villa del BRUNELLO выходные превращаются в настоящий праздник вкуса и традиций: жителям подают настоящее итальянское джелато, созданное в духе la dolce vita. Этот восхитительный десерт приносит ароматы Италии прямо к зоне бассейна и превращает расслабленные выходные в моменты чистого удовольствия, делая средиземноморский образ жизни резиденции ещё более ярким и изысканным.




VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

ДВУХУРОВНЕВАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ С 4 СПАЛЬНЯМИ

VILLA *del* BRUNELLO

«РОСКОШЬ — ЭТО СУЩНОСТЬ СТИЛЯ, А НЕ ДЕНЬГИ».

— ИТАЛЬЯНСКИЙ СЕРЕБРИСТЫЙ ТРАВЕРТИН STONE ROMANO — ВНЕВРЕМЕННАЯ И ЭЛЕГАНТНАЯ ОТДЕЛКА, ИЗЛУЧАЮЩАЯ УТОНЧЁННОСТЬ.
— ИТАЛЬЯНСКИЙ МРАМОР CALACATTA VIOLA В САНУЗЛАХ — РОСКОШНАЯ И ИЗЫСКАННАЯ ДЕТАЛЬ, СОЗДАЮЩАЯ ОЩУЩЕНИЕ ПОВЫШЕННОГО УРОВНЯ КОМФОРТА.
— САНТЕХНИКА TOM DIXON, LONDON — ГДЕ ПЕРЕДОВЫЕ ДИЗАЙНЕРСКИЕ РЕШЕНИЯ ВСТРЕЧАЮТСЯ С ВЫДАОЧНОЙ ФУНКЦИОНАЛЬНОСТЬЮ.
— РОСКОШНЫЕ ВАННЫ ANTONIO LUPI — СОЗДАНЫ С АБСОЛЮТНОЙ ТОЧНОСТЬЮ, ЧТОБЫ ДАРИТЬ БЕЗУПРЕЧНОЕ ОЩУЩЕНИЕ РАССЛАБЛЕНИЯ.
— БЫТОВАЯ ТЕХНИКА SMEG — В СОЧЕТАНИИ С ПРОЧНОЙ И СТИЛЬНОЙ КАМЕННОЙ СТОЛЕШНИЦЕЙ ОБРАЗУЮТ ИДЕАЛЬНЫЙ СОЮЗ ДИЗАЙНА И ПРАКТИЧНОСТИ.
— ВСТРОЕННЫЕ ГАРДЕРОБНЫЕ — СО СТЕКЛЯННЫМИ ДВЕРЯМИ И ИНТЕГРИРОВАННОЙ ПОДСВЕТКОЙ, СОЗДАВАЯ СОВРЕМЕННЫЙ И УТОНЧЁННЫЙ ОБРАЗ.
— ОСВЕЩЕНИЕ ZONDA — НАПОЛНЯЕТ ДОМ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫМ, АТМОСФЕРНЫМ СВЕТОМ.
— ВЫКЛЮЧАТЕЛИ И РОЗЕТКИ SIEMENS — СОВРЕМЕННЫЙ ДИЗАЙН И ПРЕМИАЛЬНОЕ КАЧЕСТВО.

ФИНИШНАЯ ОТДЕЛКА ПОМЕЩЕНИЙ

ВСЕ ПОМЕЩЕНИЯ, КРОМЕ СПАЛЕН, ОТДЕЛАНЫ НАТУРАЛЬНЫМ ТРАВЕРТИНОМ. СПАЛЬНЫЕ КОМНАТЫ ОФОРМЛЕНЫ МЯГКИМ КОВРОВЫМ ПОКРЫТИЕМ, А ВАННЫЕ КОМНАТЫ ПОЛНОСТЬЮ ОБЛИЦОВАНЫ НАТУРАЛЬНЫМ КАМНЕМ.

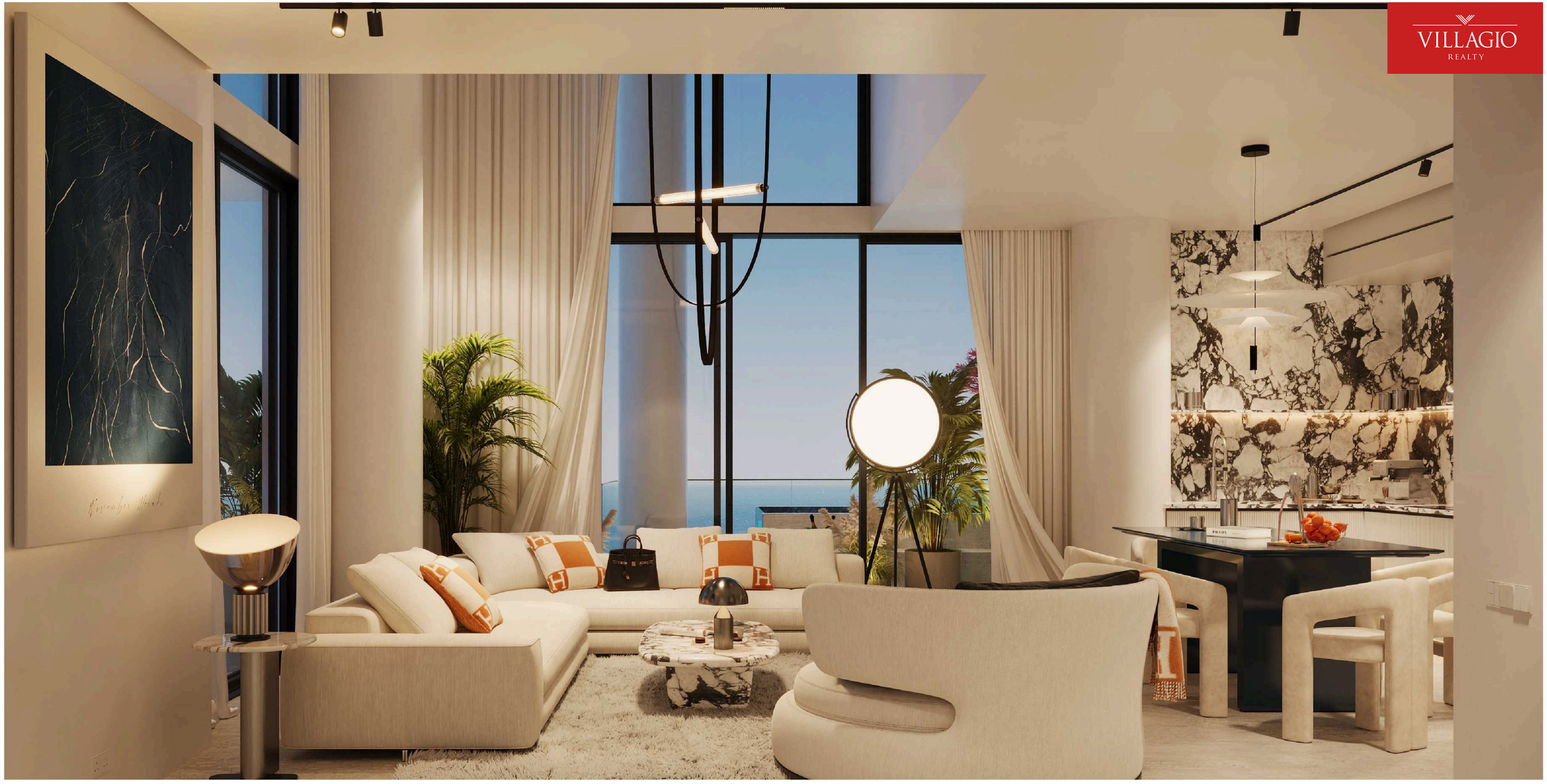
Tom Dixon. antoniolupi smeg

+7 495 324-45-90



VILLAGIO
REALTY


VILLAGIO
REALTY


VILLAGIO
REALTY


VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY


VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY

+7 495 324-45-90



VILLAGIO
REALTY

+7 495 324-45-90



VILLAGIO
REALTY

+7 495 324-45-90



VILLAGIO
REALTY

+7 495 324-45-90

ЧЕТЫРЁХКОМНАТНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ

— ИТАЛЬЯНСКИЙ СЕРЕБРИСТЫЙ ТРАВЕРТИН STONE ROMANO — ВНЕВРЕМЕННАЯ, ЭЛЕГАНТНАЯ И БЛАГОРОДНАЯ ОТДЕЛКА.
— ИТАЛЬЯНСКИЙ МРАМОР CALACATTA VIOLA В САНУЗЛАХ — РОСКОШНАЯ ДЕТАЛЬ, СОЗДАЮЩАЯ ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ ЭСТЕТИКИ.
— САНТЕХНИКА TOM DIXON, LONDON — СОВМЕЩЕНИЕ ПЕРЕДОВОГО ДИЗАЙНА И ФУНКЦИОНАЛЬНОСТИ.
— ВАННЫ ANTONIO LUPI — СОЗДАНЫ ДЛЯ МАКСИМАЛЬНОГО КОМФОРТА.
— ТЕХНИКА SMEG — В СОЧЕТАНИИ С КАМЕННОЙ СТОЛЕШНИЦЕЙ СОЗДАЁТ ИДЕАЛЬНЫЙ БАЛАНС ФОРМЫ И ФУНКЦИИ.
— ВСТРОЕННЫЕ ГАРДЕРОБНЫЕ СО СТЕКЛЯННЫМИ ДВЕРЯМИ И АВТОМАТИЧЕСКОЙ ПОДСВЕТКОЙ — СОВРЕМЕННАЯ ЭСТЕТИКА И УДОБСТВО.
— ОСВЕЩЕНИЕ ZONDA — СТИЛЬНЫЕ И ПРОДУМАННЫЕ СВЕТОВЫЕ РЕШЕНИЯ.
— ВЫКЛЮЧАТЕЛИ И РОЗЕТКИ SIEMENS — ПРЕМИАЛЬНОЕ КАЧЕСТВО И СОВРЕМЕННЫЙ ДИЗАЙН.

ФИНИШНАЯ ОТДЕЛКА

ВСЕ ПОМЕЩЕНИЯ, КРОМЕ СПАЛЕН, ИМЕЮТ НАПОЛЬНОЕ ПОКРЫТИЕ ИЗ НАТУРАЛЬНОГО ТРАВЕРТИНА.
СПАЛЬНЫЕ КОМНАТЫ — МЯГКОЕ КОВРОВОЕ ПОКРЫТИЕ. САНУЗЛЫ — ПОЛНОСТЬЮ ОТДЕЛАНЫ НАТУРАЛЬНЫМ КАМНЕМ.

+7 495 324-45-90



VILLAGIO
REALTY



VILLAGIO
REALTY

+7 495 324-45-90



VILLAGIO
REALTY


VILLAGIO
REALTY
LA del BRUNELLO


VILLAGIO
REALTY
TOM
FORD
NORMA STEVENS & STEVEN M. L. ARONSON
PARIS

VILLAGIO
REALTY

VILLA *del* BRUNELLO

ГДЕ ИТАЛЬЯНСКАЯ ЭЛЕГАНТНОСТЬ ВСТРЕЧАЕТ ПОБЕРЕЖЬЕ ДУБАЯ



+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY





VILLA BRUNELLO · BY MR.EIGHT · DUBAI ISLANDS · VILLA BRUNELLO · BY MR.EIGHT · DUBAI ISLANDS · VILLA BRUNELLO · BY MR.EIGHT · DUBAI ISLANDS · VILLA BRUNELLO

VILLA BRUNELLO
EST.
1983
BOUTIQUE RESIDENCES

РОСКОШЬ НАЧИНАЕТСЯ С ПРОСТРАНСТВА

Почувствуйте привилегию эксклюзивной жизни у моря, где каждая деталь отражает престиж, утончённость и вечное чувство стиля. Villa del BRUNELLO создана так, чтобы спальни в больших резиденциях, а также гостиные, были максимально просторными — ведь простор является неотъемлемым признаком истинной роскоши. Это не просто дом; это — заявление об успехе, вкусе и искусстве жить.

+7 495 324-45-90

VILLA *del* BRUNELLO

«РОСКОШЬ — ЭТО СУЩНОСТЬ СТИЛЯ, А НЕ ДЕНЬГИ».

ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ + 2 УРОВНЯ ПАРКИНГА
12 РЕЗИДЕНТСКИХ ЭТАЖЕЙ

РАЗБИВКА ПО ТИПАМ

2 СПАЛЬНИ — 9 ЮНИТОВ: AED 5 150 000–5 832 000
ДВУХУРОВНЕВАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ 2 СПАЛЬНИ — 3 ЮНИТА:
AED 6 500 000–6 800 000
3 СПАЛЬНИ — 8 ЮНИТОВ: AED 8 080 000–19 979 000
3 СПАЛЬНИ + КОМНАТА ДЛЯ ПРИСЛУГИ — 4 ЮНИТА:
AED 9 155 000–11 315 000
4 СПАЛЬНИ — 5 ЮНИТОВ: AED 11 089 000–25 997 000
4 СПАЛЬНИ — DUPLEX (4 ЮНИТА): AED 9 756 000–10 689 000
4 СПАЛЬНИ DUPLEX + КОМНАТА ДЛЯ ПРИСЛУГИ —
16 ЮНИТОВ: AED 10 797 000–17 982 000

ТИПЫ И ПЛОЩАДИ

2 СПАЛЬНИ: 1 325–1 417 КВ. ФУТ.
2 СПАЛЬНИ DUPLEX: 1 684–1 778 КВ. ФУТ.
3 СПАЛЬНИ: 2 008–4 081 КВ. ФУТ.
3 СПАЛЬНИ + КОМНАТА ДЛЯ ПРИСЛУГИ: 2 633–2 923 КВ. ФУТ.
4 СПАЛЬНИ: 2,777–4 612 КВ. ФУТ.
4 СПАЛЬНИ DUPLEX: 2 534–2 802 КВ. ФУТ.
4 СПАЛЬНИ DUPLEX + КОМНАТА ДЛЯ ПРИСЛУГИ: 3 112–5 791 КВ. ФУТ.

СЕРВИСНЫЕ СБОРЫ

25 AED/КВ. ФУТ. — ВНУТРЕННЯЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ
6.25 AED/КВ. ФУТ. — БАЛКОНЫ

+7 495 324-45-90

VILLAGIO REALTY

35/65

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПЛАН

БРОНИРОВАНИЕ: 100 000 AED

ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ:

- 20% + 4% DLD + 5 000 AED АДМИНИСТРАТИВНЫЙ СБОР
- ЧЕРЕЗ 6 МЕСЯЦЕВ ПОСЛЕ ПОДПИСАНИЯ SPA → 5%
- ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ 20% СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ → 5%
- ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ 75% СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ → 5%
- ПРИ ПЕРЕДАЧЕ ОБЪЕКТА (Q4 2027) → 65%

ВОЗМОЖНОСТЬ ПЕРЕПРОДАЖИ ДОСТУПНА ПОСЛЕ ВЫПЛАТЫ 24%

Стартовые цены:

- 2 СПАЛЬНИ AED 5 150 000
- 2 СПАЛЬНИ DUPLEX AED 6 500 000
- 3 СПАЛЬНИ AED 8 080 000
- 3 СПАЛЬНИ + КОМНАТА ДЛЯ ПРИСЛУГИ AED 9 155 000
- 4 СПАЛЬНИ AED 11 089 000
- 4 СПАЛЬНИ DUPLEX AED 9 756 000
- 4 СПАЛЬНИ DUPLEX + КОМНАТА ДЛЯ ПРИСЛУГИ AED 10 797 000

ДОП. ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО: AED 400 000

VILLAGIO
REALTY

VILLA *del* BRUNELLO

УСЛУГИ С ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ОПЛАТОЙ



РЕЗИДЕНЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩИЕ ЧЛЕНСТВО И ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Mr. Eight® - независимая сервисная компания, предоставляющая полный спектр персонализированных услуг только для жителей проектов Mr. Eight. Услуги à la carte предоставляются по запросу и управляются собственной командой экспертов компании.

Ни один запрос не слишком большой, ни одна деталь не слишком маленькая. С Mr. Eight® ваши желания исполняются без усилий — будь то уборка, организация поездки или бронирование стола в последний момент.

1 УСЛУГИ ПО УБОРКЕ РЕЗИДЕНЦИЙ

2 УСЛУГИ ПОСЫЛЬНОГО

3 ПРАЧЕЧНАЯ / ХИМЧИСТКА

4 ЛИЧНЫЙ ТРЕНЕР

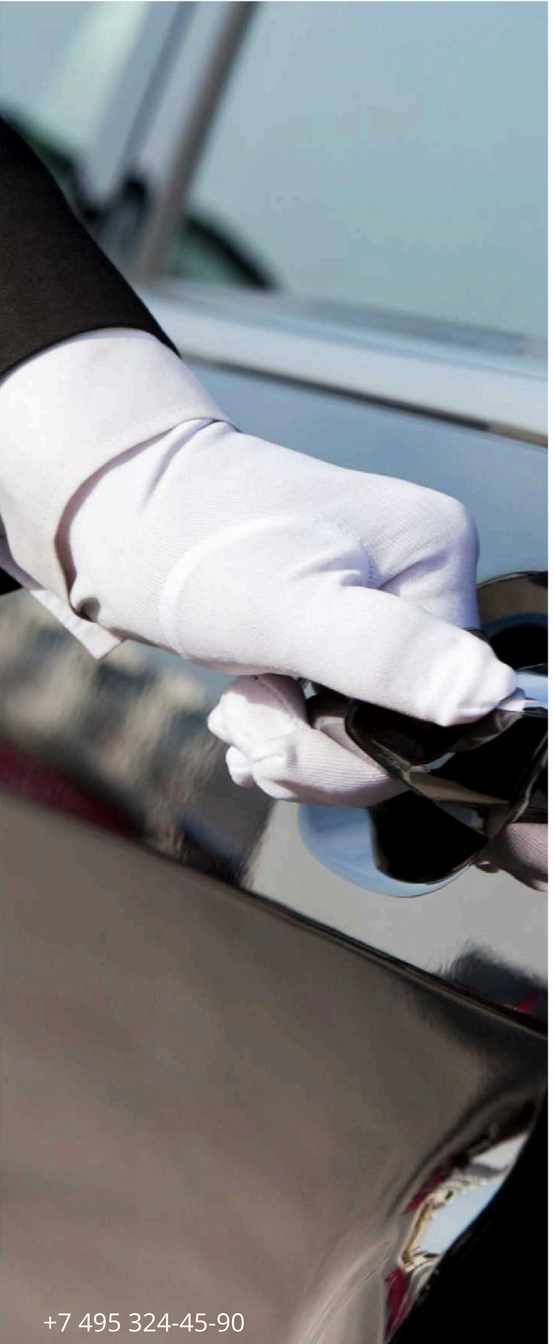
5 АВТОМОБИЛЬ С ВОДИТЕЛЕМ

6 ГОЛЬФ-КАРЫ С ВОДИТЕЛЕМ

7 МОТОРНАЯ ЛОДКА С КАПИТАНОМ

8 УСЛУГИ МАССАЖА НА ДОМУ

+7 495 324-45-90



A LA CARTE СЕРВИСЫ ДЛЯ ПОВСЕДНЕВНОЙ ЖИЗНИ

«A LA CARTE» С ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ОПЛАТОЙ

Когда владелец резиденции заказывает услугу à la carte, соответствующая стоимость списывается с его личного счёта.

Консьерж резиденции выступает единым координатором для всех услуг à la carte, обеспечивая полностью бесшовный пользовательский опыт.

Услуги адаптируются под запросы рынка и могут включать следующие категории:

- ЛИЧНЫЙ ТРЕНЕР, ЙОГА И ФИТНЕС-ИНСТРУКТАЖ
- МАССАЖИСТ
- УСЛУГИ ПОКУПОК ИЗ DURAI WATERFRONT MARKET (ВЕРОЯТНО, DUBAI WATERFRONT MARKET)
- ПОМОЩЬ ПО УХОДУ ЗА ДЕТЬМИ
- ЧАСТНЫЙ ТРАНСПОРТ И УСЛУГИ ЛИМУЗИНА
- ПАКЕТ ОБСЛУЖИВАНИЯ «ПОКА ВАС НЕТ»

  ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ, КОТОРЫЕ ЧАСТО ПУТЕШЕСТВУЮТ, МЫ ПРЕДЛАГАЕМ КОМПЛЕКСНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ РЕЗИДЕНЦИИ, ГАРАНТИРУЯ БЕЗУПРЕЧНОЕ СОДЕРЖАНИЕ ВАШЕГО ДОМА В ВАШЕ ОТСУТСТВИЕ.
- ХИМЧИСТКА И ПРАЧЕЧНАЯ
- ДОМАШНЕЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ В РЕЗИДЕНЦИИ
- ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ В РЕЗИДЕНЦИИ
- КОНСУЛЬТАЦИЯ ДИЕТОЛОГА, КОНСУЛЬТАЦИИ ПО ЗДОРОВЬЮ И ОБРАЗУ ЖИЗНИ
- ПРИСМОТР ЗА ДОМАШНИМИ ЖИВОТНЫМИ, ВЫГУЛ ЖИВОТНЫХ И СВЯЗАННЫЕ УСЛУГИ
- ДЕТАЙЛИНГ АВТОМОБИЛЯ, МОЙКА АВТОМОБИЛЯ И ЗАПРАВКА
- КРУГЛОСУТОЧНЫЙ АВАРИЙНЫЙ РЕМОНТ

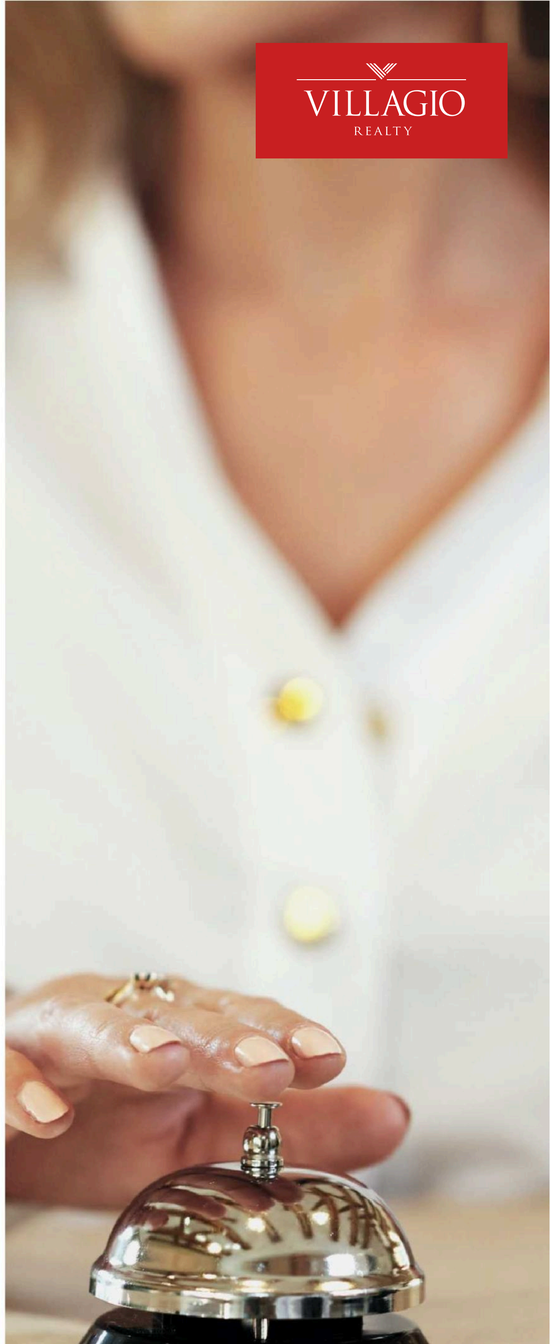
  АВАРИЙНЫЙ РЕМОНТ В НЕРАБОЧЕЕ ВРЕМЯ И НЕРЕГЛАМЕНТНЫЙ ИЛИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ РЕМОНТ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ДОСТУПНЫ ДЛЯ РЕШЕНИЯ ВАШИХ КОНКРЕТНЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ.

БАЗОВЫЕ УСЛУГИ,
ВКЛЮЧЁННЫЕ В СЕРВИСНЫЙ СБОР

Следующие основные услуги предоставляются компанией Mr. Eight Management, которая является независимым юридическим лицом, целиком посвящённым обслуживанию и поддержанию резиденций Mr. Eight на высшем уровне.

Эти услуги включены в стоимость сервисного сбора,
обеспечивая удобство и отличный уровень качества жизни:

- УБОРКА ОБЩИХ ЗОН
- КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ ОБЩИХ ЗОН
- WI-FI В ОБЩЕЙ ЛАУНЖ-ЗОНЕ
- ОБЩАЯ АДМИНИСТРАТИВНАЯ ПОДДЕРЖКА
- СТРАХОВАНИЕ ЗДАНИЯ И ОБЩИХ ЗОН
- УСЛУГИ НОСИЛЬЩИКА
- УСЛУГИ ШВЕЙЦАРА И ПАРКОВЩИКОВ
- КРУГЛОСУТОЧНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ
- КОФЕМАШИНА В ЛОББИ
- ПЕРСОНАЛ КЛУБНОГО ДОМА / ЛАУНЖА
- ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩИХ ЗОН



VILLAGIO
REALTY

VILLA *del* BRUNELLO

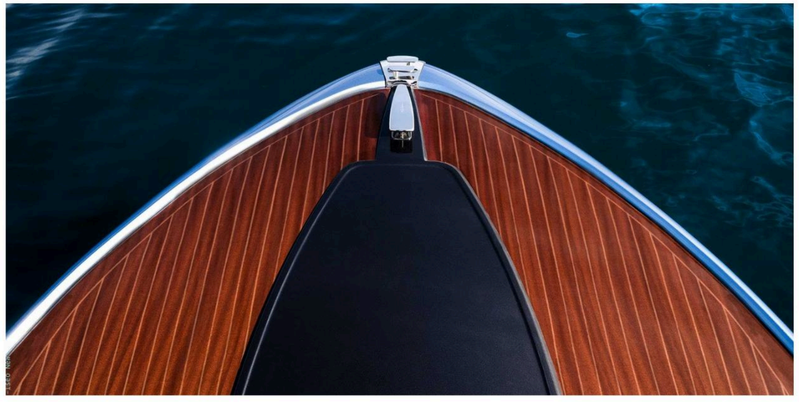
УСЛУГИ С ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ОПЛАТОЙ

ROLLS-ROYCE С ВОДИТЕЛЕМ



КАЖДЫЙ ЖИТЕЛЬ ПОЛУЧАЕТ ДОСТУП К ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМУ БРОНИРОВАНИЮ ЛИЧНОГО ВОДИТЕЛЯ ROLLS-ROYCE. БУДЬ ТО ВСТРЕЧА В АЭРОПОРТУ ИЛИ ДЕЛОВАЯ ПОЕЗДКА, ЭТА УСЛУГА ОБЕСПЕЧИВАЕТ НЕПРЕВЗОЙДЁННЫЙ КОМФОРТ И ПРЕСТИЖ.

МОТОРНАЯ ЛОДКА RIVA С КАПИТАНОМ



КАЖДЫЙ ЖИТЕЛЬ ИМЕЕТ ПРИВИЛЕГИЮ ПРЕДВАРИТЕЛЬНО БРОНИРОВАТЬ РОСКОШНУЮ ИТАЛЬЯНСКУЮ МОТОРНУЮ ЛОДКУ RIVA С ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ КАПИТАНОМ. НА БОРТУ RIVA МОЖНО НАСЛАЖДАТЬСЯ ВОДНЫМИ ПРОГУЛКАМИ ПО ДУБАЮ ИЛИ ВСТРЕЧАТЬ ЗАКАТЫ — ВСЕГДА В ПРИВАТНОЙ И РОСКОШНОЙ АТМОСФЕРЕ.

ГОЛЬФ-КАРЫ С ВОДИТЕЛЕМ



ЖИТЕЛИ VILLA DEL BRUNELLO ПОЛЬЗУЮТСЯ ЭКСКЛЮЗИВНЫМ ПРЕИМУЩЕСТВОМ — ПЕРЕДВИЖЕНИЕМ ПО ОСТРОВУ НА ВНУТРЕННИХ ГОЛЬФ-КАРАХ. НЕЗАВИСИМО ОТ ТОГО, НАПРАВЛЯЕТЕСЬ ЛИ ВЫ К МАРИНЕ, В ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР ИЛИ НА ПОЛЕ ДЛЯ ГОЛЬФА, ГОЛФ-КАРЫ ОБЕСПЕЧИВАЮТ КОМФОРТНЫЙ И БЫСТРЫЙ ДОСТУП К ЛЮБЫМ ЗОНАМ ОСТРОВА.

VILLAGIO
REALTY



VILLA *del* BRUNELLO

Villa Del Brunello спроектирована таким образом, чтобы раздвинуть границы архитектурного совершенства. Все помещения в здании выполнены с тщательным вниманием к деталям, с использованием высококачественных материалов и современных, элегантных интерьеров. Благодаря большим окнам от пола до потолка жители наслаждаются беспрепятственным видом на Персидский залив, а планировки открытой планировки идеально подходят для приёма гостей или просто стильного отдыха. Апартаменты оснащены отделкой по последнему слову техники, включая отдельные балконы с непревзойдённым видом на воду, роскошные кухни с ультрасовременной бытовой техникой, просторные гостиные, залитые естественным светом, элегантные спальни с собственными ванными комнатами, а также полы и отделка премиум-класса. Жизнь на Villa Del Brunello — это больше, чем просто владение домом; это возможность вести роскошный и эксклюзивный образ жизни. Жители имеют доступ ко множеству удобств премиум-класса, включая пейзажные бассейны с видом на береговую линию, ультрасовременные фитнес-центры, оснащённые по последнему слову техники, частный клуб для общения, отдыха или приёма гостей, а также круглосуточные услуги консьержа и охраны, обеспечивающие конфиденциальность и душевное спокойствие.

ВСЕ ЧЕРТЕЖИ И ВИЗУАЛЬНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ЯВЛЯЮТСЯ КОНЦЕПТУАЛЬНЫМИ, И КОМПАНИЯ MR. EIGHT DEVELOPMENT ОСТАВЛЯЕТ ЗА СОБОЙ ПРАВО ВНОСИТЬ ИЗМЕНЕНИЯ В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ. ФАКТИЧЕСКИЕ ВИДЫ МОГУТ ОТЛИЧАТЬСЯ И НЕ МОГУТ БЫТЬ ГАРАНТИРОВАНЫ. ПОКАЗАННЫЕ ВИДЫ НЕ ДОЛЖНЫ РАССМАТРИВАТЬСЯ КАК ФАКТИЧЕСКИЙ ВИД ИЗ КАКОГО-ЛИБО КОНКРЕТНОГО ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ В РАМКАХ РАЗРАБОТКИ. ЦЕНЫ, ПЛАНИРОВКИ, ДИЗАЙНЕРСКИЕ РЕШЕНИЯ И ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ МОГУТ БЫТЬ ИЗМЕНЕНЫ БЕЗ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО УВЕДОМЛЕНИЯ. ФОТОГРАФИИ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В МАРКЕТИНГОВЫХ МАТЕРИАЛАХ, МОГУТ БЫТЬ СТАНДАРТНЫМИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫМИ ДЛЯ ИЛЛЮСТРАЦИИ ПОТЕНЦИАЛЬНОГО СТИЛЯ ЖИЗНИ, И НЕ ОТРАЖАТЬ ФАКТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПРОЖИВАНИЯ. ВСЕ РАЗМЕРЫ ЯВЛЯЮТСЯ ПРИБЛИЗИТЕЛЬНЫМИ, И ПОЭТАЖНЫЕ ПЛАНЫ МОГУТ БЫТЬ ИЗМЕНЕНЫ. MR. EIGHT DEVELOPMENT НЕ ДАЁТ НИКАКИХ ЗАВЕРЕНИЙ ИЛИ ГАРАНТИЙ В ТОМ, ЧТО КОНЕЧНЫЕ КВАДРАТНЫЕ МЕТРЫ ИЛИ ПЛАНИРОВКА БУДУТ СООТВЕТСТВОВАТЬ ПОКАЗАННЫМ В РЕКЛАМНЫХ МАТЕРИАЛАХ. ПОКАЗАННЫЕ УЛУЧШЕНИЯ, ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН И УДОБСТВА МОГУТ БЫТЬ КОНЦЕПТУАЛЬНЫМИ И НЕ ГАРАНТИРОВАННО БУДУТ ВЫПОЛНЕНЫ В СООТВЕТСТВИИ С ИЛЛЮСТРАЦИЯМИ. ЭТО НЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ О ПРОДАЖЕ ИЛИ ПРИВЛЕЧЕНИИ КЛИЕНТОВ В КАКОЙ-ЛИБО ЮРИСДИКЦИИ, ГДЕ ТАКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОГРАНИЧЕНА. ПОЖАЛУЙСТА, ОЗНАКОМЬТЕСЬ С ОФИЦИАЛЬНЫМ ПРОСПЕКТОМ ИЛИ ДОГОВОРОМ КУПЛИ-ПРОДАЖИ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ УСЛОВИЙ И СПЕЦИФИКАЦИЙ. ПОКУПАТЕЛЯМ РЕКОМЕНДУЕТСЯ ПРОВЕСТИ СОБСТВЕННУЮ ПРОВЕРКУ ПЕРЕД ПРИНЯТИЕМ РЕШЕНИЯ О ПОКУПКЕ.

+7 495 324-45-90

VILLAGIO
REALTY

VILLA *del* BRUNELLO

DUBAI ISLANDS



+7 495 324-45-90

INFO@VILLAGIO-VIP.RU