

society  
house

D O W N T O W N • D U B A I

+7 495 324-45-90

СООБЩЕСТВО  
ЕДИНОМЫШЛЕННИКОВ

+7 495 324-45-90



society  
house

DOWNTOWN • DUBAI

+7 495 324-45-90

# society house

DOWNTOWN • DUBAI

- Введение
- Downtown Dubai
- Планировки и типы апартаментов
- Интерьеры и отделка
- Архитектура здания
- Удобства
- Девелопер
- Команда

CALLING  
DOWNTOWN'S



ВВЕДЕНИЕ

ДОБРО  
ПОЖАЛОВАТЬ  
ДОМОИ —  
В SOCIETY  
HOUSE.

+7 495 324-45-90

ВВЕДЕНИЕ

МЕСТО, ГДЕ ВЫ ПРИНАДЛЕЖИТЕ К ЧЕМУ-ТО ИСКЛЮЧИТЕЛЬНОМУ.  
КАЖДЫЙ ВЫБОР, КОТОРЫЙ ВЫ ДЕЛАЛИ В ЖИЗНИ, ПРИВЁЛ ВАС ИМЕННО СЮДА.  
К ЭТОМУ МОМЕНТУ.  
К ЭТОМУ МЕСТУ.  
КТО-ТО СЧИТАЕТ ВАС НЕУСИДЧИВЫМ.  
МЫ СЧИТАЕМ ВАС ЦЕЛЕУСТРЕМЛЁННЫМ.  
АМБИЦИОЗНЫМ. ВДОХНОВЛЁННЫМ.

+7 495 324-45-90

ВВЕДЕНИЕ

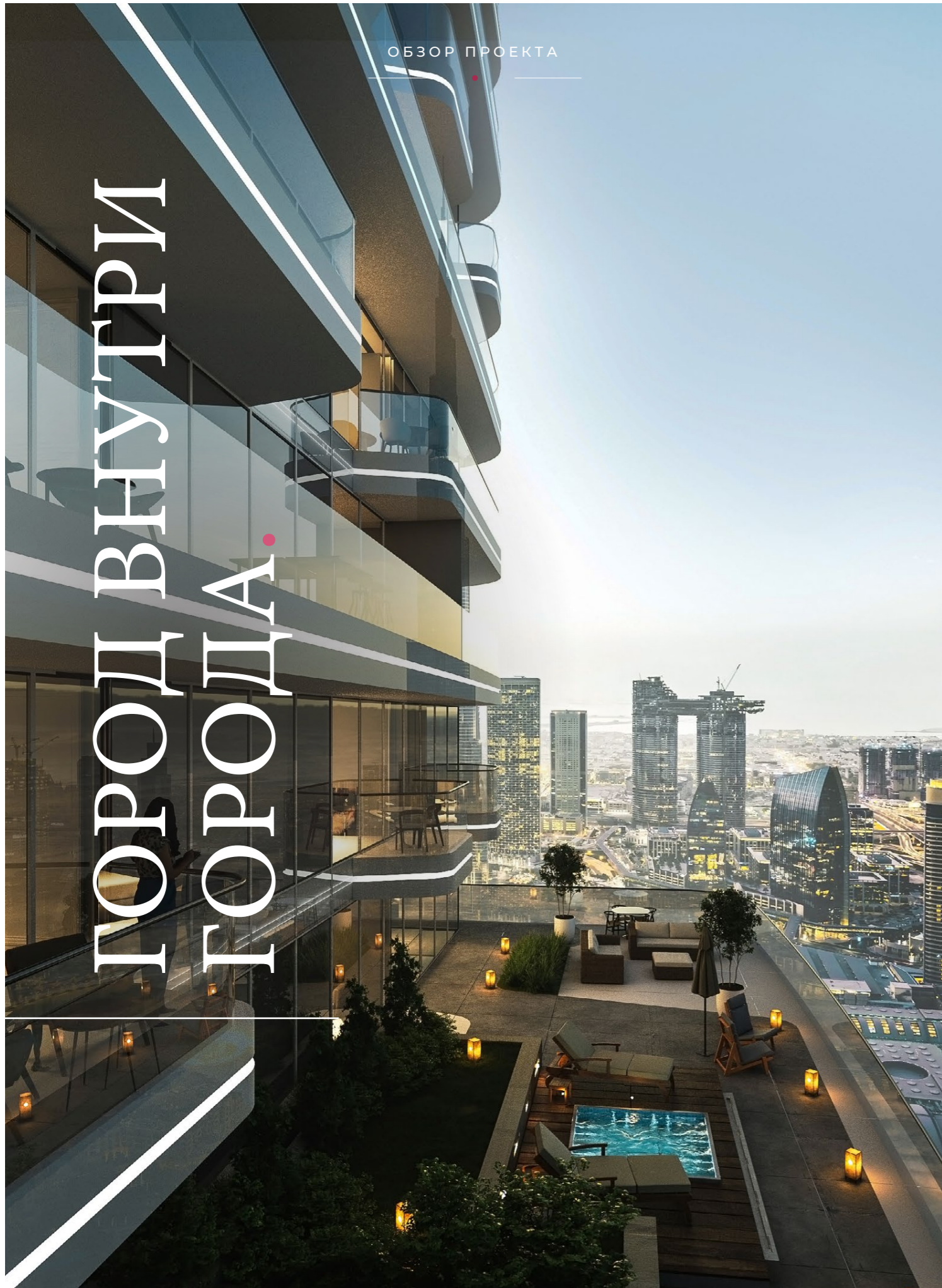
ЕСТЬ ТОЛЬКО ОДНО МЕСТО, КОТОРОЕ СООТВЕТСТВУЕТ  
ВАШЕМУ РИТМУ, ЭНЕРГИИ И МАСШТАБУ МЫШЛЕНИЯ.

ТОЛЬКО ОДНО ПРОСТРАНСТВО, ГДЕ СОБИРАЮТСЯ  
ТАКИЕ ЖЕ, КАК ВЫ — ИЗБРАННЫЕ.

ВВЕДЕНИЕ

DOWNTOWN  
DUBAI ЖДЁТ  
ВАС

СДЕЛАЙТЕ  
ЕГО СВОИМ.



ОБЗОР ПРОЕКТА

ГОРОД ВНУТРИ  
ГОРОДА.

ОБЗОР ПРОЕКТА

## SOCIETY HOUSE — ЭТО БОЛЬШЕ, ЧЕМ ПРОСТО ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС.

SOCIETY HOUSE —  
ЭТО БОЛЬШЕ, ЧЕМ ПРОСТО ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС.

Это внутренний круг для тех, кто стремится к большему, уже достиг успеха и разделяет одинаковые ценности. Идея проекта Society House Downtown заключалась в создании пространства — своего рода штаб-квартиры — для людей, формирующих тренды и живущих в глобальном ритме.

Здание отражает их постоянное стремление вперёд и становится символом в одном из самых динамичных городов мира. Это место, где можно почувствовать себя «своим» — среди людей с тем же взглядом на жизнь.

Так появился Society House Downtown.



## DOWNTOWN DUBAI – МЕСТО, ГДЕ СХОДЯТСЯ КУХНЯ, НОЧНАЯ ЖИЗНЬ И МОДА.

ЕСЛИ ВЫ ИЩЕТЕ МЕСТО, ГДЕ МОЖНО «ВИДЕТЬ И БЫТЬ УВИДЕННЫМ» — ЭТО ИМЕННО DOWNTOWN DUBAI.

Этот яркий район — дом для самых знаковых достопримечательностей города, включая самое высокое здание в мире — Burj Khalifa.

Здесь есть всё:

- деловая среда с богатой культурой
- культовые бренды
- рестораны и гастрономия

Всего в нескольких минутах от главных бизнес-центров — это идеальное место для тех, кто хочет всё и сразу.



# ВЫСШЕЕ ОБЩЕСТВО

society  
house

# ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В КЛУБ



## ЧУВСТВУЙТЕ СЕБЯ КАК ДОМА.

### ОБЪЕДИНЯЙТЕСЬ ВО ВКУСЕ.

Это не просто адрес.  
Society House создан для тех немногих, кто хочет  
быть ближе к центру событий.  
Для тех, чьи амбиции не имеют границ.  
Кто тянется к энергии и магии центра города.  
Для таких, как вы.  
Людей действия.  
Лидеров.  
Визионеров, которые видят мир как бесконечную  
возможность.  
Это ваш дом.  
Это ваше окружение.

ПЛАНИРОВКИ  
И ТИПЫ  
АПАРТАМЕНТОВ

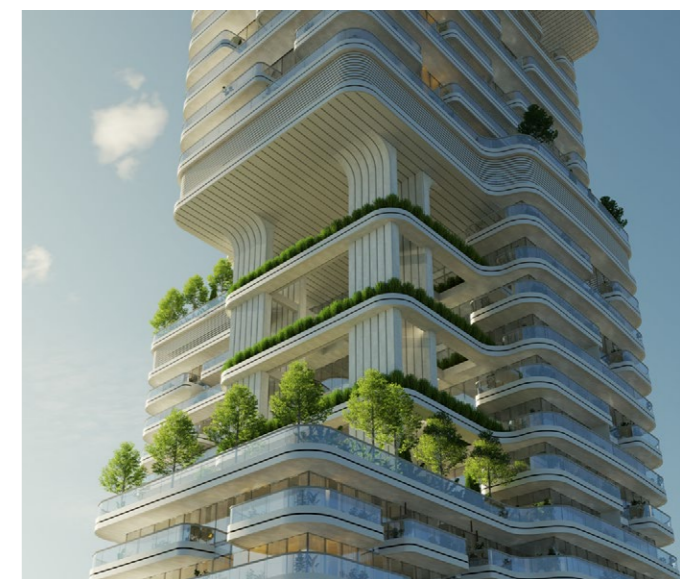
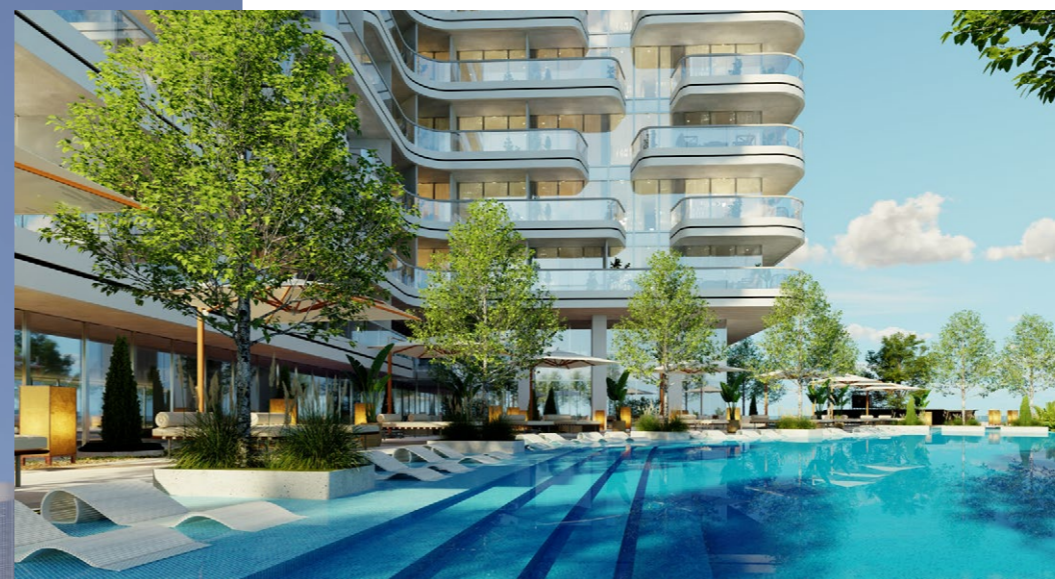
# ВАШ ОАЗИС В ЦЕНТРЕ ГОРОДА.



+7 495 324-45-90

ПЛАНИРОВКИ  
И ТИПЫ  
АПАРТАМЕНТОВ

## ЗДЕСЬ ЕСТЬ ВСЁ, ЧТО ВАМ НУЖНО.



SOCIETY HOUSE DOWNTOWN  
СПРОЕКТИРОВАН С УЧЁТОМ ЭСТЕТИКИ  
И ФУНКЦИОНАЛЬНОСТИ.

Баланс формы и содержания создаёт  
здание, которое одновременно красиво  
и практично.

ВСЕГО:

404 апартаментов (полностью и частично  
меблированные)

Разные форматы — от студий до просторных  
угловых апартаментов с 3 спальнями.

ПЛОЩАДИ:

Студии: от 354 ft<sup>2</sup> (32,89 м<sup>2</sup>)  
1 спальня: от 688,62 ft<sup>2</sup> (63,98 м<sup>2</sup>)  
2 спальни: от 1158 ft<sup>2</sup> (107,6 м<sup>2</sup>)  
3 спальни: от 2839 ft<sup>2</sup> (263,71 м<sup>2</sup>)

+7 495 324-45-90

# ИНТЕРЬЕРЫ МОТТЕЖКА.



ИНТЕРЬЕРЫ И ОТДЕЛКА

УТОМЧЕННЫМ ОТ  
ПРИРОДЫ.

ИНТЕРЬЕРЫ И ОТДЕЛКА



КАЖДАЯ ДЕТАЛЬ  
ПРОДУМАНА.  
КАЖДЫЙ  
ЭЛЕМЕНТ  
ОТОБРАН.

ЖИЗНЬ В ЦЕНТРЕ — ЭТО НЕ ТОЛЬКО УДОБСТВО  
И ДОСТУП КО ВСЕМУ.

ЭТО ПРОДУМАННЫЙ ПОДХОД К КАЖДОЙ ДЕТАЛИ.

Используются только лучшие материалы:

- мрамор
- латунь
- золото

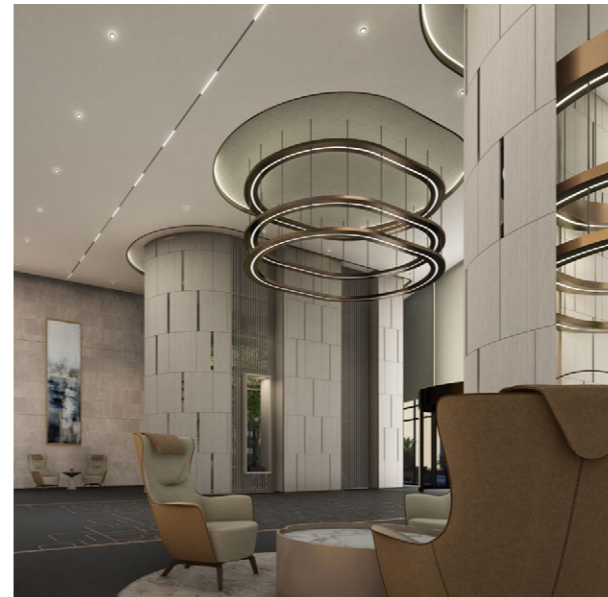
Богатые текстуры и выразительные узоры создают  
характер пространства.

Результат — интерьер:

- стильный и современный
- тёплый и уютный

Идеальное место, чтобы:

- отдыхать
- принимать гостей
- чувствовать связь с миром



52  
ВПЕЧАТЛЮЩИХ  
ЭТАЖА

АРХИТЕКТУРА ЗДАНИЯ

АРХИТЕКТУРА ЗДАНИЯ

# ПРИРОДНАЯ ЖИЗНЬ В НЕБЕ.

## ВАШ ЛИЧНЫЙ ОАЗИС ЗДЕСЬ И СЕЙЧАС.

БЫТЬ В ЦЕНТРЕ — ЭТО ОДНО.  
ЧУВСТВОВАТЬ СВЯЗЬ С МИРОМ — СОВСЕМ ДРУГОЕ.

В проект интегрированы 4 вертикальных сада.

- Они добавляют:
- баланс
  - спокойствие
  - природную эстетику

Это не просто украшение, а новый уровень городской жизни — зелёный оазис там, где его не ожидаешь. Изогнутые линии и масштаб архитектуры создают уникальный облик здания и бесконечные виды.



УДОБСТВА

МИР ВНУТРИ,  
СОЦТВЕТВУ  
НОЩИ И МИРУ  
ВАШЕМУ ЖИ.  
СНАРУЖИ.



УДОБСТВА

## ВСЁ, ЧТО ВАМ НУЖНО — ИМЕННО ТАМ, ГДЕ НУЖНО.

Для жителей, которые хотят получать максимум от жизни, в Society House есть всё — буквально под рукой.

От фитнес-тренировок в стиле знаменитостей до спокойного отдыха, от ярких развлечений до деловых встреч — продуманные удобства в отеле Society House позволят вам вести образ жизни мирового уровня.

**Бокс для кроссфита на открытом воздухе:** Расширьте границы возможного с помощью специально созданного бокса для проведения чемпионатов на открытом воздухе.

**Фитнес-студия:** Тренируйтесь с лучшим оборудованием и новейшими фитнес-классами в нашей собственной студии gitness studio.

**Симулятор гольфа:** Улучшите свою игру в нашем полностью виртуальном тренажере для гольфа в помещении.

УДОБСТВА



**Лаунж для резидентов:**  
Устройтесь поудобнее и насладитесь всем этим, не выходя из своего личного кабинета, обставленного мебелью на заказ и с изысканной отделкой.



УДОБСТВА

# ВСЁ, ЧТО ВАМ НУЖНО — ИМЕННО ТАМ, ГДЕ НУЖНО

**Частный кинотеатр:** Приоткройте завесу над своим миром с помощью новейших технологий просмотра, удобств для просмотра и титров по запросу.

**Рабочие пространства и комнаты переговоров:** Благодаря нашим продуманным внутренним рабочим пространствам, вы получаете только удовольствие от работы.

**Панорамная терраса с баром:** Окунитесь в светскую жизнь на открытой террасе и в баре, предназначенном исключительно для резидентов.

**25-метровый бассейн:** Окунитесь в сверкающий бассейн.

**Падел-корты:** Занимайтесь одним из самых развивающихся видов спорта на открытом воздухе в мире на нашей собственной площадке.

**Детская игровая зона:** Семья – это все. Именно поэтому малыши могут провести незабываемые дни в нашей игровой зоне на открытом воздухе.





+7 495 324-45-90



+7 495 324-45-90



ОКРУЖЕНИЕ



ОКРУЖЕНИЕ



ШОПИНГ

- Dubai Mall

РЕСТОРАНЫ

- Amelia
- Paul Café
- GIA
- Café Bateel
- The Restaurant At Address Downtown
- Duomo
- Time Out Market Dubai

БАРЫ И ПАБЫ

- Double Decker Pub
- Bay Club
- The Garden
- The Coins English Pub
- Lolita Pool & Bar
- The Tap House Downtown
- The BLVD Lounge
- Balcony Bar

ИСКУССТВО И КУЛЬТУРА

- Museum of The Future
- Burj Khalifa
- The Dubai Fountains
- Dubai Aquarium & Underwater Zoo
- Dubai Opera

ТРАНСПОРТ И ЛОКАЦИЯ

- Dubai Mall Metro
- DIFC
- Business Bay

# БАШ СОБСТВЕННЫЙ БЕРТКАБЫ ЎПРАМОМ

VILLAGIO  
REALTY

+7 495 324-45-90



НЕ ПОРА ЛИ ВАМ  
СОБРАТЬСЯ  
С ЕДИНОМЫШЛЕННИКАМИ?

Все изображения и визуализации носят исключительно иллюстративный и маркетинговый характер.  
Информация может изменяться без предварительного уведомления.  
Только подписанные договоры имеют юридическую силу.  
E&OE (ошибки и упущения исключаются).

+7 495 324-45-90



+7 495 324-45-90  
INFO@VILLAGIO-VIP.RU